



Segunda-feira, 16 de maio de 2011

Editor Responsável: Josemil Arruda

Telefones: (67) 3213-5436

» SESSÕES



Fale Conosco

**Enquete**

Dos cantores famosos do Estado, qual divulga melhor MS no País?

- João Bosco e Vinícius
- Maria Cecília e Rodolfo
- Michel Teló
- Luan Santana

**VOTAR**  
**RESULTADO**

**Economize**  
**na compra**

**Anuncie**  
**Aqui!**

**PARCEIROS**

Marco Eusébio  
DouradosNews.com.br  
AquidauanaNews.com  
Capitanbado.com  
OsteneWS.com.br

© 2011  
MS Notícias



## Leilão eletrônico fecha com sete imóveis vendidos na Capital

Finalizou-se na última quinta-feira (3) o leilão eletrônico da 16ª Vara Cível de Campo Grande. Nesse leilão foram colocados 21 imóveis e 2 veículos disponíveis para compra. Dentre os imóveis, havia sete residenciais com preços entre R\$ 8 mil e 133 mil, dez comerciais entre R\$ 3 mil e 620 mil e quatro terrenos de R\$12.500 e 650 mil, num total de 21 lotes.

Ao todo, foram leiloados sete imóveis, dentre os quais três terrenos e quatro casas. O lote que mais teve lances foi o terreno situado no Jardim Colibri II, com 60 lances. O preço inicial era de R\$ 6.500 e acabou sendo leilado por R\$ 32 mil, ou seja, em mais de 490% do valor da avaliação.

Atualmente existem dois leilões em aberto. Um com encerramento previsto para o dia 10 de fevereiro, e o outro, para o dia 14 de fevereiro. No primeiro, será levado à venda um apartamento de dois dormitórios localizado no Jardim São Conrado, com 48,14 m² e valor inicial de R\$ 40 mil. O segundo refere-se à 2ª praça do leilão encerrado no dia 3 de fevereiro, referente a 50% de imóvel residencial com 300 m² de área construída, localizado na Vila Americana. Esta é uma grande oportunidade de negócios para investidores, uma vez que os bens não arrematados na 1ª praça terão no lance inicial uma redução de 40%.

Os bens leiloados no dia 3 de fevereiro dão início a uma nova fase do Judiciário Estadual. Os benefícios da adoção desta tecnologia ficam evidentes quando analisadas as disputas realizadas logo em primeira praça. A expectativa de sucesso nos leilões em segunda praça é muito grande. Com a adoção do Leilão Eletrônico pelo PJMS o tempo de tramitação de processos que envolvem alienação de bens deverá reduzir significativamente.

Os lotes estão disponíveis no endereço <http://www.canaljudicial.com.br/superbidjudicial>. Na coluna do lado esquerdo da página, consta o espaço de leilões do Tribunal de Justiça de Mato Grosso do Sul.

Vale destacar que, além do SuperBid Judicial, a Serrano Leilões também está credenciada a prestar o mesmo tipo de serviço ao PJMS e em breve deverá disponibilizar bens a serem leiloados eletronicamente.

Leilão eletrônico - O TJMS é um dos pioneiros na adoção da medida que amplia o número de compradores e, conseqüentemente, a possibilidade de vender o bem é maior. Outra vantagem é a eliminação das rotinas cartorárias. As funcionalidades dessa nova modalidade de leilão foram apresentadas aos magistrados e servidores de MS, cujo início se deu em agosto de 2010.

Na prática, a utilização do leilão eletrônico aperfeiçoa e imprime maior eficácia à realização das hastas públicas. Além disso, a alienação pela rede mundial de computadores permite aos interessados acesso simples ao sistema da alienação judicial eletrônica, facilitando a arrematação, sem a necessidade de seu comparecimento ao local da hasta.

Cadastro de empresas - As entidades interessadas em se credenciar para realizar alienação judicial eletrônica no âmbito do Poder Judiciário de Mato Grosso do Sul têm até o dia 28 de fevereiro, às 18 horas, para apresentar seus requerimentos de habilitação.

Busca

» DESTAQUES

**NÃO PARECE, MAS É...**

Casal de negros se assusta ao ter filho branco e loiro

**CORUMBÁ**

Capotamento no "Buraco das Piranhas" mata mãe e seu bebê

**"OPERAÇÃO QUESTOR"**

PF faz prisões contra fraudes em licitações em Ladário

&lt;Entrelinhas da notícia&gt;

**Previsão do tempo**  
**16/05/2011**

Mínima: 10  
Máxima: 25



O Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet) prevê para esta segunda-feira tempo parcialmente nublado a claro com névoa úmida e/ou nevoeiro em Mato Grosso do Sul. Temperatura em declínio, com mínima de 10 graus e máxima de 25 graus.

Os requerimentos deverão ser encaminhados à Comissão Permanente de Leilão Eletrônico que deverão ser entregues, juntamente com a documentação exigida, na Corregedoria-Geral de Justiça do TJMS, localizada na Av. Mato Grosso, Bloco 13, no Parque dos Poderes. O material poderá ser encaminhado pessoalmente ou por Sedex.

Serão consideradas habilitadas como gestores para a realização do leilão eletrônico as entidades que atenderem aos requisitos contidos no edital de abertura do processo de habilitação de novos gestores do leilão judicial que foi publicado no Diário da Justiça do dia 6 de dezembro de 2009.

Atualmente há dois gestores habilitados a realizar leilão eletrônico no judiciário estadual. Tanto o edital como as demais normas e informações sobre a alienação judicial eletrônica podem ser acompanhadas pelo banner "Leilão Eletrônico" na página inicial do Portal do TJ (<http://www.tjms.jus.br/leilaoeletronico/index.php>).

09/02/2011 - 09:31

Permitida a reprodução desde que citada a fonte.

← voltar



enviar por email



imprimir

Todos os direitos reservados. Agência Multimídia Assessoria de Comunicação e Marketing.