


224
A**Mandado: 242910****Processo: 2016.10.1.005815-4****Origem: 2ª Vara Cível, de Família e de Órfãos e Sucessões de Santa Maria****LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Aos dezoito dias do mês de junho de dois mil e dezoito, na cidade de Santa Maria - DF, Eu, Oficial de Justiça - Avaliadora, em cumprimento à determinação judicial extraída dos autos do processo em referência, onde é exequente CONDOMÍNIO TRES SETOR TOTAL VILLE e requerido NEUSA MATIAS SILVA, **REALIZEI A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL RUA 500, LOTE 501, CASA 12, CONDOMÍNIO 3, SETOR TOTAL VILLE – RESIDENCIAL PORTO PILAR – SETOR MEIRELES - SANTA MARIA – DF, MATRÍCULA Nº 33719, FICHA 01, LIVRO 2, REGISTRO GERAL, NO CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**, com base em informações obtidas junto ao BS Escritório Imobiliário e consulta de preços praticados no site www.wimoveis.com.br. A casa possui três quartos e um banheiro social com box em vidro, no piso superior, e uma cozinha, um banheiro social com box em vidro, sala, área de serviço (com tanque de duas cubas) e quintal, no piso inferior. O muro aos fundos da casa teve a altura aumentada, foi colocado piso no quintal e há um armário embaixo da escada. O imóvel possui cerâmica, pintura, teto e escadas originais. **AVALIO O REFERIDO BEM EM R\$ 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL REAIS).**

Brasília/DF, 18 de junho de 2018.



Valderi Soares da Silva Anjos
Oficial de Justiça - Avaliadora
Matrícula 313.507