



**CERTIDÃO – PENHORA, AVALIAÇÃO POSITIVAS E INTIMAÇÃO
NEGATIVA**

Autos: 0811781-77.2017.8.12.0002
Classe: Execução Fiscal - Dívida Ativa
Exequente: Município de Dourados
Executado: Cicero Lima Faria
Oficial de Justiça: Heder Benedito Ferrari (1224)
Mandado nº 002.2018/021316-1

Certifico que efetuei pesquisa no(s) órgão(s) competente(s) e diligenciei ao(s) endereços(s), conforme abaixo descrito, e ali **PENHOREI E AVALIEI** e registrei bem(s)do(s) executado(s), conforme auto em anexo. Certifico ainda que diligenciei, conforme abaixo descrito,, motivo pelo qual **DEIXEI DE INTIMAR** Cicero Lima Faria tendo em vista o imóvel estar sempre fechado, .

Dourados-MS, 29 de junho de 2018.

Heder Benedito Ferrari (1224)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Situação: Parcialmente cumprido

Atos, diligências e quilometragem:

Ato: Intimação

Resultado: Negativo - Endereço - Imóvel fechado

Pessoa: Cicero Lima Faria

Diligência:

22/06/2018 as 10:00 - local: Rua Mustafa Salen abdo Sater 1165 (distância 0 km)

23/06/2018 as 09:40 - local: Rua Mustafa Salen abdo Sater 1165 (distância 0 km)

29/06/2018 as 11:00 - local: Rua Mustafa Salen abdo Sater 1165 (distância 0 km)

Ato: Registro/Averbação

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Cicero Lima Faria

Diligência:

21/06/2018 as 14:00 - local: CRI (distância 0 km)

Ato: Penhora

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Cicero Lima Faria

Diligência:

21/06/2018 as 13:15 - local: Rua Mustafa Salen Abdo Sater, nº 1165, - Parque Alvorada (CEP 79823-469) - Dourados/MS (distância 0 km)

Ato: Entrega/Depósito

Modelo 502741 -M3429 -

Endereço: Av. Presidente Vargas , nº 210, Centro - CEP 79804-030, Fone: (67) 3902-1744, Dourados-MS - E-mail: dou-7vciv@tjms.jus.br



Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Cicero Lima Faria

Diligência:

21/06/2018 as 14:00 - local: Rua Coronel Ponciano (distância 0 km)

Ato: Avaliação

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Cicero Lima Faria

Diligência:

21/06/2018 as 14:30 - local: Rua Mustafa Salen abdo Sater 1165 (distância 0 km)

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul – Comarca de Dourados – Juízo de Direito da 6ª Sétima Vara Cível.

Autos de nº 0811781-77.2017.8.12.0002

Mandado nº 002.2018/021316-1

Ação de Execução Fi-

Requerente Município de Dourados

Requerido Cícero Lima Faria



AUTO DE PENHORA DEPÓSITO AVALIAÇÃO
REGISTRO

Aos vinte e um (21) dias do mês de Junho (06) do ano de Dois Mil e Dezoito (2018), em cumprimento ao determinado nos autos supramencionados, procedi as diligências, necessárias e assim, sendo observado as cautelas de estilo efetuei a penhora e avaliação nos seguintes bens dos executados:

1 – Um (01) imóvel determinado pelo lote nº sete (07), da quadra nº cinquenta e seis (56), localizado no loteamento Parque Alvorada, com área de 360,00 ms2, objeto da matrícula 28.963 do CRI, contendo uma residência em alvenaria contendo três quartos, , laje, sala cozinha, banheiro, garagem, em bom estado de conservação, murada, portão de ferro, pintura boa área total construída de 96,86 segundo o cadastro municipal

Assim sendo área construída e terreno Avaliados em duzentos e noventa mil reais R 290,000,00

Efetuada a penhora, nomeei depositário ao representante legal da autora

Dourados ms 21 de junho de 2018

Héder Benedito Ferrari – Oficial de Justiça Avaliador

Rosana Tinatsu Ono
Depositário

Procuradora do Município
Matrícula Funcional nº 30481-1
OAB/MS nº 18.7288

Este documento é copia do original assinado digitalmente por Luiz Fernando Ferreira do Couto. Liberado nos autos digitais por Luiz Fernando Ferreira do Couto, em 10/07/2018 às 13:11. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0811781-77.2017.8.12.0002 e o código D49993.



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
 PODER JUDICIÁRIO
 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE BENS - SINTÉTICO

Emitido em : 10/04/2019 - 14:41:15

Processo: 0811781-77.2017.8.12.0002 Execução Fiscal/Cível
 Exeqte: Município de Dourados
 Exectdo: Cicero Lima Faria
 Data do cálculo: 10/04/2019 14:40:55

(P) Parâmetros utilizados:

- 1 - IGP-M (FGV), da data do lançamento até 31/03/2019 (pro rata)

Atualização monetária

P	Data	Discriminação	Valor original	Valor corrigido	Juro legal		Juro compensatório		Total
					Data	Valor	Data	Valor	
1	21/06/2018	bens pg 34	290.000,00	304.009,83		0,00		0,00	304.009,83

Totais

Atualiz. monetária	Total geral
304.009,83	304.009,83

 Raldecir Assis da Silva Viana
 Analista Judiciário

Este documento é copia do original assinado digitalmente por RALDECIR ASSIS DA SILVA VIANA. Liberado nos autos digitais por Raldecir Assis da Silva Viana, em 10/04/2019 às 14:41. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0811781-77.2017.8.12.0002 e o código F227E2.