

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

EDITAL DE LEILÃO Nº 5/2019 - HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA
CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO DO TRIBUNAL
REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

A Excelentíssima Senhora Doutora **DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES**, Juíza Titular de Vara do Trabalho e em exercício na Divisão de Execução de São José do Rio Preto, na forma da lei, etc.

Nos termos do **Provimento GP-CR nº. 04/2019**, faz saber, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que no dia **27 de agosto de 2019, a partir das 13:00 horas**, na sede do **Fórum Trabalhista, situado na Avenida José Munia, nº. 5.500, Chácara Municipal, São José do Rio Preto/SP**, e através do site www.superbidjudicial.com.br, será realizado **LEILÃO**, nas modalidades **PRESENCIAL E ELETRÔNICO**, ficando nomeado a Leiloeira Oficial, **JULIO ABDO COSTA CAIL**, JUCESP nº 813, dos bens penhorados, nas execuções dos autos abaixo relacionados:

1- Processo: 0051000-91.2005.5.15.0011 - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequente: DINILSON GISMAR DE ANDRADE, UNIÃO FEDERAL (PGF)

Executado: GAVIAO COMERCIO DE VEICULOS E TRANSPORTES LTDA, MARCOS ANTONIO BOZZO DOS SANTOS, WILMAR COSTA JUNIOR

1.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 3712 - 1º Cartório - BARRETOS/SP

Descrição: 1) Uma casa de morada, construída de tijolos, coberta de telhas, situada à rua 42, sob nº0159, no Jardim Alvorada, nesta cidade, com o respectivo terreno, lote n.3, da quadra 38, medindo 11,00ms. de frente por 22,00ms de cada lado e da frente aos fundos, confrontando pela frente com a rua 42, por um lado com o lote n.4, por outro com o lote n.2, e pelos fundos com o lote n.24(...).-- Imóvel objeto da matrícula nº3.712 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Barretos (SP). Cadastrado na Prefeitura Municipal de Barretos sob nº432007032401

Proprietários: WILMAR COSTA JÚNIOR CPF: 062.645.698-36

Localização: Rua 42, 0159, Jardim Alvorada, BARRETOS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)

Data da Avaliação: 09/08/2012

Data Penhora: 09/08/2012

Lance Inicial (60%): R\$ 156.000,00 (cento e cinquenta e seis mil reais)

2- Processo: 0000509-19.2013.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: ADAILTON FERNANDES DOS SANTOS

Executado: DETASA S/A INDUSTRIA E COMERCIO DE ACO

2.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 25961 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um lote de terreno sob nº 06, da quadra 53, situado nesta cidade e comarca de Catanduva, no loteamento denominado -Conjunto Polo Industrial e Comercial Professor Giordano Mestrinelli-, com área de 7.156,86 metros quadrados, medindo 83,00 metros de frente para a Rua 5; 10 metros, em curva, confrontando com a Rua Ipiranga; 75,14 metros de um lado, confrontando com a Rua 17; 93,76 metros de outro lado, em divisa com o lote 7; e 72,00 metros nos fundos em divisa com parte do lote 5.

No lote há construção de um barracão de aproximadamente 4000m2, construído de tijolos de cimento e coberto com estrutura metálica.

Ônus/Observação: Av. 1 - Servidão

Av. 3 - hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A. Av. 4 - hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A. Av. 5 - hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A.

Av. 6 - penhora 861/95 - 3ª Cível de Catanduva 861/1995

Proprietários: DETASA SA INDUSTRIA E COMERCIO DE ACO - ME CNPJ: 52.969.904/0001-23

Localização: Rua Arlindo Buscardo, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1,450.000,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1,450.000,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 13/04/2013

Data Penhora: 13/04/2013

Lance Inicial (60%): R\$ 870.000,00 (oitocentos e setenta mil reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

3- Processo: 0169900-14.2005.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: ANDRE DE OLIVEIRA VALERO e UNIÃO FEDERAL (PGF)

Executado: JODAV MOVEIS E INSTALACOES COMERCIAIS LTDA, RUBENS BELLAZZI, DAVID DELFINO PORVEIRO, ALDO BELAZZI,

CARLOS ANDRE BELLAZZI, COLTH PARTICIPACOES LTDA, PEDRO GENESIO ANDREATO

3.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CQH9682 Renavam: 739825488 Chassi: 9BM688232YB231149

Descrição: 01 caminhão MB/MERCEDES BENZ MODELO 914-C, placas CQH-9682 de São José do Rio Preto-SP, ano de fab./modelo 2000, à diesel, cor branca, chassi 9BM688232YB231149, código do Renavam 739825488, com carroceria fechada (baú) marca Facchini, capacidade de carga 4000 kg, dois eixos, com direção hidráulica, apresentando o seguinte estado de conservação: 10 pneus em regular estado, 01 estepe em regular estado, lataria em regular estado, pintura queimada e alguns descascados, interior da cabine em regular estado (pontos de ferrugem), e um ponto trincado no vidro da cabine, estofamento em regular estado, motor em funcionamento. Em reavaliação posterior, foi constatada as seguintes condições: carroceria fechada (baú), marca Facchini, em bom estado; pneus em bom estado, 01 estepe em regular estado; pintura, cabine, motor e estofamento estão nas mesmas condições da primeira avaliação. O vidro da cabine foi trocado e está em perfeito estado. O hodometro marca 565157 km rodados.

Ônus/Observação: Conforme consulta ao site do DETRAN.SP, a pesquisa de débitos e restrições de veículos retornou o seguinte resultado em 05/06/2019:

-IPVA em atraso, no importe de R\$ 893,58;

-Multas, no importe R\$ 195,23;

-Restrição judiciária bloqueio Renajud transferência.

Proprietários: DAVID DELFINO PORVEIRO CPF: 928.428.368-04

Removido: Não

Localização: Rua Rubião Junior, 816, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 26/02/2018

Data Penhora: 04/11/2013

Lance Inicial (60%): R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

4- Processo: 0011771-52.2018.5.15.0017 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: CASSIA APARECIDA SIGNORI PERONE, JULIANA ARAUJO DOS SANTOS, RENATO ALEXANDRE FERREIRA CABRAL, MICHELE FULVIA ANGELO, RENE MARIANO RADUAM, LUCIENE CAVALCANTI RODRIGUES, FABIO TEODORO COELHO LOURENCIN,

OSMAR CAON FILHO, EDSON FERNANDO DE ANDRADE, CRISTIANE BERTUCCI NICOLETI, ARY CESAR HERNANDEZ

Executado: SOCIEDADE ASSISTENCIAL DE EDUCACAO E CULTURA

4.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 74357 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Parte ideal correspondente a 98.50% da Propriedade urbana - Parte da área 2, com área de 18.795.37 metros quadrados, com as seguintes divisas e confrontações: tem inicio no marco G-1, cravado na confluência da Área 1 e no alinhamento da Avenida Philadelpho Manoel Gouveia Netto, distante 33.05 metros do marco H, daí segue fazendo confrontação com esta ultima com azimute 123 41-04--, numa distância de 36.60 metros, até o marco G, daí deflete à esquerda num seguimento e curva de desenvolvimento de 26,54 metros, raio de 95,21 metros. AC 15 58-12-- com uma corda de 26,45 metros de azimute 117 28-34-- até o marco 1, cravado no alinhamento da Avenida Philadelpho Manoel Gouveia Netto, daí deflete à direita e segue com azimute de 193 25-00-- por uma distância de 30,00 metros até o marco 02, daí deflete à esquerda e segue com azimute de 103 25-00-- por uma distância de 40,00 metros até o marco 3, cravado no alinhamento de parte da Área 2 e Área 3, sendo que do marco 1 ao marco 3, faz confrontação com parte da Área 2, daí deflete à direita e segue confrontando com Área 3, com azimute de 193 25-00-- por uma distância de 165,18 metros, até encontrar o marco E-2, cravado na confluência da Área 3 e Área 5, daí deflete à direita e por esta ultima segue fazendo confrontação com azimute 283 25-00-- numa distância de 100,00 metros até o marco G-2, cravado na confluência da Área 5 e Área 1, daí deflete á direita e segue fazendo confrontação com esta última, com azimute 13 25-00--, numa distância de 213,95 metros até encontrar o marco G-1, marco inicial. Sobre o imóvel estão edificadas estruturas, vigas e pilares de concreto pré-moldado.

Ônus/Observação: FIXADO O LANCE MÍNIMO PARA ARREMATACÃO EM 50% DO VALOR DA AVALIAÇÃO. Sobre referido imóvel constam os seguintes ônus:

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

R. nº5, da Del. da Receita Federal de SJRP, para garantia de débito tributário; R. nº 6, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 242/2007); R. nº 7, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 489/2007); R. nº 8, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 1.485/06); R. nº 9, por mandado de penhora expedido pela 3ª VT de SJRP (proc. nº 1.277/2007); R. nº 10, por mandado de penhora expedido pela 3ª VT de SJRP (proc. nº 472/2007); Av. nº 11, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 00268-2007-044.15-00-00); R. nº 12, por mandado de penhora expedido pela 1ª VT de SJRP (proc. nº 266/2007); R. nº 14, por mandado de penhora expedido pela 3ª VT de SJRP (proc. nº 918/2007); R. nº 16, por mandado de penhora expedido pela 4ª VT de SJRP (proc. nº 838/2007); R. nº 17, por mandado de penhora expedido pela 3ª VT de SJRP (proc. nº 1.677/2007); R. nº 18, por mandado de penhora expedido pela 4ª VT de SJRP (proc. nº 835/2007); Av. nº 19, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 1.722/2006); Reg. nº 20, por carta de adjudicação, expedida pela 1ª VT de SJRP (proc. nº 1.087/2007), consta que uma parte ideal correspondente a 1,5% da área total do imóvel foi adjudicado em favor do credor trabalhista Paulo de Carvalho Júnior; Av. nº 21, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 612/2008); Av. nº 22, por mandado de penhora expedido pela 2ª VT de SJRP (proc. nº 90601-97.2008.5.15.0044); Av. nº 24, por ofício de ordem de indisponibilidade expedido pela 5ª Vara Federal de SJRP, nos autos da execução fiscal - proc. nº 2009.61.06.005338-4, para garantia do crédito tributário; Av. nº 25, por mandado de penhora expedido pelo E. Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas de SJRP, nos autos da execução fiscal - proc. nº 576.01.2007.05405860, para garantia do crédito tributário; Av. nº 26, por mandado de penhora expedido pela 5ª Vara Cível de SJRP, nos autos da execução de título extrajudicial - proc. nº 2233/2006, para garantia do crédito quirografário, cujo processo as partes entabularam acordo, porém o Juízo de Direito da 5ª Vara Cível não expediu cancelamento desta Averbção; Av. nº 27, por ofício de ordem de indisponibilidade expedido pela 5ª Vara Federal de SJRP, nos autos da execução fiscal - proc. nº 00034011720114036106, para garantia do crédito tributário; Av. nº 28, por mandado de penhora expedido pela 5ª Vara Federal de SJRP, nos autos da execução fiscal - proc. nº 0001199-33.2012.403.6106, para garantia do crédito tributário; Av. nº 30, por mandado de registro de indisponibilidade de bens, expedido pela 4ª VT de SJRP (Proc. nº 00754.2008-133.15.00-2), para constar que o imóvel penhorado encontra-se indisponível por determinação judicial; Av. nº 31, por mandado expedido pela 4ª VT de SJRP, nos autos do proc. nº 00754.2008-133.15.00-2, para constar que foi determinado o afastamento parcial da indisponibilidade da referida Av. nº 30, para exclusivamente proceder a averbção da penhora referente à Execução Fiscal nº 1169-32.2011.403.6106, da 5ª Vara Federal de SJRP; Av. nº 32, conforme mandado expedido pela 5ª Vara Federal de SJRP extraído da Execução Fiscal no 1169-32.2011.403.6106, para constar que uma parte ideal do imóvel correspondente a 98,5% da matrícula supracitada, foi penhorada para garantia da execução no valor de R\$70.008.140,85.

Proprietários: Sociedade Assistencial de Educação e Cultura CNPJ: 45.099.843/0001-25

Localização: Av: Philadelpho Manoel Gouveia Neto, na confluência da Rua Chirala Abrão - S/N, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Percentual da Penhora: 98.50%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 14,280.000,00 (quatorze milhões, duzentos e oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 14,280.000,00 quatorze milhões, duzentos e oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 18/11/2016

Data Penhora: 24/03/2014

Lance Inicial (50%): R\$ 7.140.000,00 (sete milhões, cento e quarenta mil reais)

5- Processo: 0001013-08.2013.5.15.0011 - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequente: LARISSA CORREA DA SILVA

Executado: MCR INDUSTRIA DE PRODUTOS PARA HEVEICULTURA LTDA, VALTER RODRIGUES JUNIOR, MARIA CLAUDIA RODRIGUES

5.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ENJ7147 Chassi: 9UJDB12B1AU000102

Descrição: 1 veículo marca Chery, modelo Face 1.3 ano de fabricação e modelo 2010, placas ENJ7147, chassi 9UJDB12B1AU000102, cor externa azul, com pintura e lataria em bom estado de conservação (apresentando apenas pequeno amassado na porta dianteira esquerda), com pneus em regular estado

Proprietários: Maria Claudia Rodrigues CPF: 216.056.318-84

Removido: Não

Localização: Rua I-4, 403, Distrito Industrial I, BARRETOS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Data da Avaliação: 10/06/2014

Data Penhora: 10/06/2014

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Inicial (60%): R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

6- Processo: 0000330-71.2013.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequirente: LEONILDA JOANA BITENCOURT DE DEUS

Executado: LUIZ ROBERTO PASSI

6.1 Tipo do Bem: Equipamento de Informática

Descrição: microcomputador composto por monitor Samsung 15 polegadas Sync Master 740 N, CPU marca LG, teclado e "mouse"

Proprietários: Luiz Roberto Passi CPF: 590.706.098-00

Removido: Não

Localização: Rua Manoel Zanin, 88,Santa Efigênia, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.00 (duzentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 200.00 (duzentos reais)

Data da Avaliação: 01/08/2014 **Data**

Penhora: 01/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 120,00 (cento e vinte reais)

6.2 Tipo do Bem: Outros

Descrição: jogo de estofados sem marca aparente, três peças (sofá para três lugares e duas poltronas individuais), revestido de corino cinza.

jogo de estofados sem marca aparente, três peças (sofá para três lugares e duas poltronas individuais), revestido de corino cinza, em regular estado de conservação

Proprietários: Luiz Roberto Passi CPF: 590.706.098-00

Removido: Não

Localização: Rua Manoel Zanin, 88,Santa Efigênia, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150.00 (cento e cinquenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 150.00 (cento e cinquenta reais)

Data da Avaliação: 01/08/2014

Data Penhora: 01/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 90,00 (noventa reais)

6.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: lavadora de roupas marca Brastemp, modelo Mondial, tampo marrom, gabinete cinza claro.

Proprietários: Luiz Roberto Passi CPF: 590.706.098-00

Removido: Não

Localização: Rua Manoel Zanin, 88,Santa Efigênia, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.00 (trezentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 300.00 (trezentos reais)

Data da Avaliação: 01/08/2014

Data Penhora: 01/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 180,00 (cento e oitenta reais)

6.4 Tipo do Bem: Outros

Descrição: mesa de madeira medindo aproximadamente 2m x 1m, com quatro cadeiras de madeira

Proprietários: Luiz Roberto Passi CPF: 590.706.098-00

Removido: Não

Localização: Rua Manoel Zanin, 88,Santa Efigênia, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150.00 (cento e cinquenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 150.00 (cento e cinquenta reais)

Data da Avaliação: 01/08/2014

Data Penhora: 01/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 90,00 (noventa reais)

6.5 Tipo do Bem: Outros

Descrição: fogão marca Dako, quatro queimadores, automático, branco, transparente.

Proprietários: Luiz Roberto Passi CPF: 590.706.098-00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Removido: Não

Localização: Rua Manoel Zanin, 88, Santa Efigênia, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 100.00 (cem reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 100.00

Data da Avaliação: 01/08/2014

Data Penhora: 01/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 60,00 (sessenta reais)

7- Processo: 0000773-02.2011.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: LUIZ ANTONIO FAVARO, FABIO TOSTES RIBEIRO, SEVERINO JOSE DA SILVA

Executado: LAGOA BOVINO TRANSPORTES RODOVIARIO LTDA, WALTER GONCALVES DE OLIVEIRA, ELENIR ROSA DA CRUZ

7.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 26151 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias designado pelo lote 8, do bloco 4, do loteamento Condomínio Clube Moradia Jardim do Cedro, situado nesta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, com as metragens e confrontações, seguinte: - pela frente mede 31,00 metros e divide-se com a rua Três, nos fundos mede 21,30 metros e divide-se com os lotes 25 e 26, da rua olhando para o terreno, do lado direito mede 37,00 metros e divide-se com o lote 9, do lado esquerdo mede 38,27 metros, dividindo-se com o lote 7, lotes confrontantes todos do mesmo bloco, encerrando uma área superficial de 972,78 m .

OBS: Sobre o terreno foi edificado um imóvel residencial de 323,17m .

No lote foi construída uma casa residencial contendo garagem para três carros, coberta; copa/cozinha (piso de granito e parede revestida de mármore branco); lavanderia (piso de granito e revestida de mármore branco); despensa; academia com banheiro; lavabo; hall de entrada; escritório; pequena escada; sala dois ambientes; biblioteca; estante de alvenaria e tijolo pó de mico; três quartos tipo apartamento; uma suíte com hidro e closet; área de lazer contendo churrasqueira de tijolo pó de mico, piscina; um banheiro; área coberta de telhas; a casa é toda chapiscada.

Ônus/Observação: 014 - Primeira Hipoteca - a José Maria Pivotto

015 - 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto, nº do processo 522-45.2014.5.15.0082 - exequente Luiz Antonio Favaro

Proprietários: Walter Gonçalves de Oliveira CPF: 086.950.508-40; Elenir Rosa da Cruz CPF: 124.912.208-22

Localização: Rua Três, lote 8, do bloco 4, 0, Condomínio Clube Moradia Jardim do Cedro, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

Data da Avaliação: 08/03/2019

Data Penhora: 05/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

8- Processo: 0000016-08.2011.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: CARLA ALESSANDRA RODRIGUES RUBIO, JOSE RIBEIRO DE ARAUJO NETO, EDINAEL JANINI, MILTON ROBERTO DA SILVA, NATAL ROSSI, JESUS HASS, UNIÃO - PGF/PSF São José do Rio Preto

Executado: YBYATA AGROPECUARIA LTDA, CENTRAL ENERGETICA MORENO DE MONTE APRAZIVEL ACUCAR E ALCOOL LTDA

8.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 19765 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

Descrição: UM TERRENO na cidade de Monte Aprazível, distrito, município e comarca do mesmo nome, situado com frente para a Rua "BENEDITO BOTELHO DE ANDRADE", cadastrado na municipalidade sob nº 8290/50, medindo dez mil, duzentos e vinte e seis metros e cinquenta e cinco centímetros (10.226,55) quadrados, dentro das seguintes metragens e confrontações:- "inicia-se no ponto 1 segue até o ponto 2 com uma distância de 207,30 metros, confrontando com a Rua Benedito Botelho de Andrade; daí deflete para a direita e segue até o ponto 3 com uma distância de 40,80 metros confrontando com a Avenida do Contorno; vira para a direita e segue até o ponto 4 com uma distância de 35,40 metros, confrontando com o terreno de propriedade de Patrícia Banzato Fier Amarante e seu marido Sebastião Amarante da Silva Junior, vira para a direita e segue até o ponto 5 com uma distância de 112,50 metros confrontando com a propriedade da Radio

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Difusora de Monte Aprazível Ltda.; segue ainda em linha reta até o ponto 6 com uma distância de 142,00 metros confrontando com Ybyatã Agropecuária Ltda.; vira para a direita e segue até o ponto 7 com uma distância de 28,10 metros confrontando com a Rua Amazonas, e, finalmente vira para a direita e segue até o ponto 1 (início) com uma distância de 15,40 metros confrontando com a esquina formada pelas Ruas Amazonas com a Rua Benedito Botelho de Andrade.-Localização: este terreno está localizado do lado direito de quem segue a Rua Benedito Botelho de Andrade sentido cidade Avenida do Contorno, localizado na esquina formada pelas Ruas Amazonas com a Rua Benedito Botelho de Andrade.

Ônus/Observação: AV. 01 Penhora 100% Execução Fiscal, processo 135/2009, da segunda Vara Cível da Comarca de Monte Aprazível exequente Fazenda Nacional

AV. 02 Penhora 100% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente João Marcio Pinheiro Ferreira

AV. 06 Penhora parte ideal de 9,30% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Antonio Fontes Filho

AV. 08 Penhora parte ideal de 6,00% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente José Ailton Lourenço da Silva

AV. 09 Penhora parte ideal de 0,70% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Mario Luiz Passos Correa AV.

13 Penhora parte ideal de 8,00% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Reinaldo Moreira de Alcantara

AV. 15 Penhora parte ideal de 2,40% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Sebastião Manoel da Costa Filho

AV. 16 Penhora parte ideal de 10,00% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Sebastião Messias

AV. 17 Penhora parte ideal de 2,40% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Valdenir Maximo da Silva AV.

20 Penhora parte ideal de 1,30% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Eudo Rosa da Silva

AV. 29 Penhora 100% Execução Fiscal, número 142/2009, do 1º Ofício Judicial de Monte Aprazível exequente União

AV. 30 Penhora 100% da Vara do Trabalho de Tanabi exequente Carla Alessandra Rodrigues Rubio e outros

Proprietários: YBYATA AGROPECUARIA LTDA. CNPJ: 04.934.754/0001-70

Localização: Rua Benedito Botelho de Andrade, 0,Vila Aparecida, MONTE APRAZIVEL/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500.000.00 (um milhão e quinhentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500.000.00 (um milhão e quinhentos mil reais)

Data da Avaliação: 22/08/2014

Data Penhora: 22/08/2014

Lance Inicial (60%): R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais)

9- Processo: 0149700-51.2007.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

Executado: SPIKE ELETRONICA LTDA – ME, DANIEL PRADO DE CARVALHO, MANUEL HERMINIO DOS SANTOS ABRANTES

9.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 29053 - 2º Cartório - PIRACICABA/SP

Descrição: IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno da Rua 8, em Piracicaba, compreendendo o lote nº24, da quadra F, do loteamento denominado Jardim das Margaridas, situado no Bairro da Água Branca, que assim se descreve: mede um metro e vinte e cinco centímetros em linha reta, de frente para a referida rua, mais uns 8 metros em curva, acompanhando o balão de retorno, e mais um metro e trinta e cinco centímetros em linha reta, de frente para a rua 8, de um lado mede vinte e cinco metros e confronta com o lote 23, do outro lado também mede vinte e cinco metros e confronta com o lote 25, e nos fundos mede dez metros e vinte centímetros e confronta com os lotes nº 2 e 3, com área de 250,60 metros quadrados, localizado na quadra formada pelas Ruas 8,4,7e 1.

Ônus/Observação: Co proprietaria Eline Sant'anna Prado de Carvalho

Av. 4 . penhora 1963 . 5ª Cível de Piracicaba . CP (deprecante 1401/1995 . 1VCFC SP) Av. 5 . indisponibiliade 9705037345 . 1ª V Execuções Fiscais . Piracicaba

Av. 6 . arresto 0183992.03.1996.8.26.0002 . 1ª V Cível Foro Regional II . Santo Amaro

TENDO EM VISTA QUE O BEM PENHORADO É INDIVISÍVEL, O LANCE MÍNIMO DEVERÁ OBSERVAR O § 2º DO ARTIGO 843 DO CPC.

Proprietários: DANIEL PRADO DE CARVALHO CPF: 023.236.228-97

Localização: RUA MARIA DAS DORES P. GERMANO, 0,VILA NOSSA SENHORA, PIRACICABA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 137.500.00

Valor Total Penhorado: R\$ 137.500.00

Data da Avaliação: 06/10/2014

Data Penhora: 06/10/2014

Lance Inicial de acordo com o §2º art. 843 CPC: R\$ 137.500,00 (cento e trinta e sete mil e quinhentos reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

10- Processo: 0011260-26.2014.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: MAIRA ANDREA PEREIRA DE ALMEIDA, RENATA ALVARES GARCIA, CASSIA ROBERTA DOS SANTOS VIEIRA, RAFAEL HENRIQUE PEREIRA DA SILVA, LAERCIO DA SILVA, RODRIGO LUIS VANI, SILMAR CESAR DA SILVA JUNIOR, MARCELO IAN DOS SANTOS SILVA

Executado: MID INSTALACAO E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA – ME, TAL - PROCESSOS INDUSTRIAIS LTDA – ME, DIEGO ROSSI MORENO, ISABEL CRISTINA MORENO, MARTA ROSELI ROSSI MORENO, ANTONIO MORENO

10.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 42021 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: IMÓVEL: Uma gleba rural com a área de 2,35,31 ha de terras, contendo benfeitorias, com a denominação particular de -Sítio São Pedro-, localizada na fazenda -Marinheiro-, neste distrito, município e comarca de VOTUPORANGA, compreendida dentro do seguinte roteiro: "inicia no marco 1 e daí segue até o vértice 2, no rumo 29º52'04" SE, na distancia de 102,077 metros, confrontando com a estrada municipal VTG-157; do vértice 2 segue até o vértice 3, no rumo 25º30'15" SE, na distancia de 4,657 metros, ainda confrontando com a referida estrada municipal; do vértice 3 deflete à esquerda e segue até o vértice 4, no rumo 83º32'37" SE, na distância de 256,974 metros, confrontando com terras de Miguel Delgado (matrícula 35.901); do vértice 4 deflete à esquerda e segue confrontando com o córrego Marinheiro, até o vértice 8 com os seguintes rumos e distâncias: do vértice 4 deflete à esquerda e segue até o vértice 5, no rumo 42 11'20" NW = 31.442 metros; do vértice 5 deflete à direita e segue até o vértice 6, no rumo 03 27'22" NE = 25,167 metros; do vértice 6 deflete à esquerda e segue até o vértice 7, no rumo

11 03'20" NW = 45,645 metros; do vértice 7 deflete à direita e segue até o vértice 8, no rumo 28 52'26" NE = 2,665 metros; e finalmente do vértice 8 deflete à esquerda e segue no rumo 84 42'07" NW, na distancia de 282.326 metros, confrontando com terras de Alicio Alvarenga (matricula 20.211), até o vértice 1, ponto inicial do levantamento topográfico,-, roteiro esse elaborado pelo engenheiro civil Aldo Takao Okoti - CREA 064112134-3.- cuja gleba faz parte do imóvel cadastrado no INCRA, com o código n 602.078.008.273-1 área total de 10,8 ha; módulo fiscal 24,0 ha; nº de módulos fiscais 0,45; FMP 2,0 ha; nome do imóvel: Sítio São Pedro; município sede do imóvel. Votuporanga; nome do detentor: Ivanir Brambilla (brasileiro), conforme faz prova fotocópia autenticada do CCIR/2003/04/05. Na AV.4-42.021 consta que o imóvel passou a ter a denominação de chácara Nossa Senhora de Fátima.

Ônus/Observação: R1 - Servidão de passagem em favor da Saev de Votuporanga

R.6 - Hipoteca de primeiro grau ao Banco do Brasil S/A.

AV.7 - Indisponibilidade em 16/10/2017 da Vara do Trabalho de Tanabi AV - Indisponibilidade em 13/03/2018 do SAF de Votuporanga.

AV.9 - Execução Trabalhista n 0010715-85.2015.5.15.0082, da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP.

Proprietários: MID INSTALACAO E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - ME CNPJ: 13.068.256/0001-82

Localização: Chácara Nossa Senhora Aparecida, VOTUPORANGA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

Data da Avaliação: 18/12/2015

Data Penhora: 18/12/2015

Lance Inicial (60%): R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

11- Processo: 0001119-91.2010.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: FRANCISCO LUIS ALVES COELHO

Executado: ASSOCIACAO DESP POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SAO PAULO

11.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10259 - 1º Cartório - FERNANDOPOLIS/SP

Descrição: Um terreno situado no perímetro urbano desta cidade, com área de vinte mil, novecentos e sessenta e nove metros e vinte e cinco centímetros quadrados (20.969,25 m²), dentro das seguintes divisas e confrontações: -começa no marco 1, cravada na margem direita da Represa, divisa com a área onde se situa a quadra coberta Beira Rio; daí, seguindo com o rumo de 43º38' SW, na extensão de 272,00 metros, confrontando com o Beira Rio, até o marco 2, cravado na divisa com a área doada à Associação Cultural e Esportiva de Fernandópolis, daí, deflete à direita, com o rumo 46º22' NW, na extensão de 64,00 metros, confrontando com a área de Associação Cultural e Esportiva de Fernandópolis, até o marco 3; daí deflete à direita, com rumo de 36º22' NE, na extensão de 135,00 metros, confrontando com a Rua dos Ipês, até o marco 4; daí, deflete à esquerda com o rumo de 68º38' NW, na extensão de 7,50 metros confrontando com a Rua L, até o marco 4A, cravado no eixo da Rua dos Ipês; daí, deflete à direita com o rumo 36º22' NE, na extensão de 92,00 metros,

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

confrontando com o loteamento Terra das Paineiras, até o marco 68 cravado na margem direita da Represa; daí, deflete à direita e segue acompanhando a margem direita da Represa até o marco 1, onde teve início a descrição. Imóvel objeto da matrícula 10.259 do CRI de Fernandópolis/SP.

Sobre o referido terreno foram edificadas as seguintes benfeitorias: salão de festas, portaria, casa para moradia de caseiro, salão assobradado, com vestiários na parte inferior, duas piscinas desativadas, mal conservadas, quiosque para churrasco e mini campo de futebol, consideradas para efeito de avaliação. O clube encontra-se desativado, exceção feita ao quiosque e campo de futebol, que aparentemente vêm sendo utilizados. A área construída carece de reformas, estando em mal estado de conservação, pertencendo a padrão simples de construção, cobertura com calhetão.

Proprietários: ASSOCIACAO DESP POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SAO PAULO CNPJ: 61.935.318/0001-59

Localização: RUA DOS IPÊS, 630,TERRA DAS PAINEIRAS, FERNANDOPOLIS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.000.000.00 (dois milhões de reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.000.000.00 (dois milhões reais)

Data da Avaliação: 13/03/2018

Data Penhora: 02/03/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)

12- Processo: 0000539-54.2013.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: TIAGO PEREIRA DA SILVA

Executado: MARIA DE LOURDES GIROTTI GALBIATTI – ME,

12.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 40056 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um TERRENO designado PARTE C, constituído de parte dos lotes 1 e 2 da quadra 65, situado nesta cidade, no Loteamento denominado Parque Iracema, medindo 6,80 (seis metros e oitenta centímetros) de frente para a Rua José Bonifácio, perfazendo uma área superficial de 136,00 metros quadrados.

No terreno foi construído um prédio residencial que recebeu o nº 385 da Rua José Bonifácio, com a área de 95,72 metros quadrados.

Proprietários: MARIA DE LOURDES GIROTTI GALBIATTI CPF: 121.610.288-04

Localização: Rua José Bonifácio, 385,Parque Iracema, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 170.000.00 (cento e setenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 170.000.00 (cento e setenta mil reais)

Data da Avaliação: 06/06/2016

Data Penhora: 06/06/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 102.000,00 (cento e dois mil reais)

13- Processo: 0011678-78.2016.5.15.0011 - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequente: ANTONIO CARLOS ALMEIDA SILVA

Executado: JOSE ALBERTO ABRAO MIZIARA

13.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 215 - 1º Cartório - BARRETOS/SP

Descrição: Um terreno, foreiro, com a área de 1.200,00 metros quadrados, mais ou menos, na esquina da Prça. Conselheiro Antônio Prado, com a rua 16, nesta

cidade, e respectivos prédios ali edificadas, sob ns.524 da Praça Conselheiro Antônio Prado e 1232 e 1272 da rua 16, próprio para armazéns de cereais, com todos os equipamentos, máquinas e ferramentas existentes, e cuja escritura retrata pormenorizadamente os prédios da seguinte maneira: prédio foreiro à rua 16, nº1232, distante cerca de 37,50 metros da esquina da avenida 5, formato bem irregular, constituído de armazéns para cereais, construído de tijolos e coberto de telhas, com parte descoberta, estando tudo dentro do seguinte perímetro e confrontações: começa na rua 16, no canto de divisa com Arthur Dias de Oliveira, e daí, em direção aos fundos, também, confrontando com sucessores de Alexandre Assa, segue numa distância em reta de 38,70 metros; daí, à esquerda confrontando com Iwao Nakamura e Rita Cardassi, segue numa distância de 21,30 metros até encontrar a divisa do quinhão n.2, de Matilde Carreira Ortigosa; daí, à esquerda, segue em reta de 9,00 metros, confrontando com o quinhão nº2; daí, à direita, ainda com o quinhão nº2, segue em reta de 29,00 metros; daí, à esquerda, segue em reta de 15,10 metros com o quinhão n.2, e depois prossegue em frente, mais 3,00 metros com o quinhão n.3, ou seja com o imóvel a seguir descrito; daí, à esquerda, com este quinhão n.3, segue numa reta de 23,00 metros; daí, à direita, ainda com o quinhão n.3, segue numa reta de

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

23,00 metros, digo, reta de 11,00 metros; até encontrar a rua 16; daí finalmente à esquerda pela rua 16 - abaixo, segue até o ponto de partida, numa distância de 27,20 metros, fechando o perímetro; e prédio próprio para armazéns, (máquina de beneficiar arroz), de tijolos e telhas, na esquina da avenida 5, hoje Praça Conselheiro Antônio Prado, com a rua 16, tendo o n.524 para a referida Praça e 1272 para a rua 16, com o respectivo terreno foreiro, dentro do seguinte perímetro e confrontação: começa na esquina da referida Praça e desce pela rua 16, numa distância de 37,50 metros, até encontrar a divisa do quinhão n.1 ou seja do prédio acima descrito, à esquerda com este quinhão n.1, segue numa reta de 11,00 metros; daí, à esquerda ainda com o quinhão n.1, segue numa reta de 23,00 metros; daí, à direita, e ainda com o quinhão n.1, segue numa reta de 23,00 metros, digo, reta de 3,00 metros; daí à esquerda, agora confrontando com o quinhão nº2 de Matilde Carreira Ortigosa, segue numa reta de 14,50 metros, até chegar na Praça, antiga avenida 5; daí, finalmente à esquerda, segue até a esquina da rua 16, numa distância de 13,80 metros."

Proprietários: JOSÉ ALBERTO ABRÃO MIZIARA CPF: 913.805.028-53

Localização: Praça Conselheiro Antonio Prado, 524, BARRETOS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.000,000,00 (um milhão de reais)

Data da Avaliação: 29/06/2016

Data Penhora: 29/06/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

14- Processo: 0000213-30.2011.5.15.0017 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: ALCINO RIBEIRO JUNIOR

Executado: FIDO CONSTRUTORA MONTAGENS INDUSTRIAIS, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, FIDO FABRICA DE IMPL AGRICOLAS DAVID DE OLIVEIRA LTDA – ME, ANTONIA MARGARIDA LIMA DE OLIVEIRA, SANTO DE OLIVEIRA

14.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1178 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: Um terreno, sem benfeitorias, medindo 88 (oitenta e oito) metro de frente, por 188 (cento e oitenta e oito) metros da frente aos fundos, controntando-se pela frente com a Avenida governador Dr. Adhemar de Barros, em parte com a CEASA, e o restante com David de Oliveira. Obs.: conforme Av.2.M.1.178, edificou-se no imóvel acima um prédio industrial sob nº 630 da Avenida Governador Dr. Adhemar Pereira de Barros, com 920,60 m de área construída; há barracões industriais (estrutura metálica) perfazendo uma área construída total de, aproximadamente, 7.500,00 m

Ônus/Observação: Constan penhoras sobre o imóvel acima, conforme R.3.M.1178, R.4.M.1178, R.8.M.1178, Av.9.M.1178, Av.12.M.1178, Av.13.M.1178, Av.14.M.1178 e Av.15.M.1178

Proprietários: FIDO - FABRICA DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS DAVID DE OLIVEIRA CNPJ: 46.864.385/0001-36

Localização: Avenida Governador Dr. Adhemar de Barros, 630, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 10.000.000.00 (dez milhões de reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 10.000,000,00 (dez milhões de reais)

Data da Avaliação: 26/10/2016

Data Penhora: 26/10/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais)

15- Processo: 0011402-34.2016.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: ELDER PAULO POLIZELI, VICTOR HUGO POLIZELI

Executado: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA. LTDA - ME

15.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01 forno elétrico, de 03 câmaras, digital, desmontável, marca Ferri, sem número de série, em bom estado e conservação, o qual se encontra desmontado e de há muito sem utilização

Proprietários: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA LTDA ME CNPJ: 01.819.336/0001-43

Removido: Não

Localização: Rua Margarida do Valles Tostes de Siqueira, s/n, Complemento: entre os números 1386/1422,Jardim Eldorado, JALES/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 35.000.00 (trinta e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 35.000.00 (trinta e cinco mil reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Data da Avaliação: 02/12/2016

Data Penhora: 02/12/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

15.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01 seladora elétrica, marca Proels, sem número de série, em bom estado de conservação

Proprietários: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA LTDA ME CNPJ: 01.819.336/0001-43

Removido: Não

Localização: Rua Margarida do Valles Tostes de Siqueira, s/n, Complemento: entre os números 1386/1422, Jardim Eldorado, JALES/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 02/12/2016

Data Penhora: 02/12/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 900,00 (novecentos reais)

15.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Lote de bens contendo 04 armários para armazenamento de pães, marca Carmona, com capacidade para 20 assadeiras, sem número de série, em médio estado de conservação

Proprietários: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA LTDA ME CNPJ: 01.819.336/0001-43

Removido: Não

Localização: Rua Margarida do Valles Tostes de Siqueira, s/n, Complemento: entre os números 1386/1422, Jardim Eldorado, JALES/SP

Quantidade: 4

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

Data da Avaliação: 02/12/2016

Data Penhora: 02/12/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais)

15.4 Tipo do Bem: Outros

Descrição: Lote de bens contendo 22 assadeiras, marca Imeca, medindo 58 x 70 cm, médio estado de conservação

Proprietários: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA LTDA ME CNPJ: 01.819.336/0001-43

Removido: Não

Localização: Rua Margarida do Valles Tostes de Siqueira, s/n, Complemento: entre os números 1386/1422, Jardim Eldorado, JALES/SP

Quantidade: 22

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 440,00 (quatrocentos e quarenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 9.680,00 (nove mil, seiscentos e oitenta reais)

Data da Avaliação: 02/12/2016

Data Penhora: 02/12/2016

Lance Inicial (60%): R\$ 5.808,00 (cinco mil, oitocentos e oito reais)

15.5 Tipo do Bem: Outros

Descrição: Lote de bens contendo 200 formas para fabricação de pães, marca Imeca, em médio estado de conservação.

Proprietários: SERGIO APARECIDO MENDES DE ALMEIDA & CIA LTDA ME CNPJ: 01.819.336/0001-43

Removido: Não

Localização: Rua Margarida do Valles Tostes de Siqueira, s/n, Complemento: entre os números 1386/1422, Jardim Eldorado, JALES/SP

Quantidade: 200

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)

Data da Avaliação: 02/12/2016

Data Penhora: 02/12/2016

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Inicial (60%): R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

16 Processo: 0000059-76.2013.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: MARCIANO RODRIGUES DOS SANTOS

Executado: PROFER - FORJARIA E USINAGEM LTDA – EPP, MARIA JOSE NAVE FUENTES, MARILI ANTONIETA CALZAVARA THOME

16.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 26899 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um lote de terreno sob nº 09 da quadra 46, situado no loteamento denominado Conjunto Polo Industrial e Comercial Prof. Giordano Mestrinelli, nesta cidade e comarca de Catanduva-SP, com 500 metros quadrados, e que mede dez metros de frente por cinquenta metros da frente aos fundos, confrontando pela frente com a rua Quinze (atual R. João Chimello), de um lado com o lote 8, de outro lado com o lote 10, e nos fundos com parte do lote 6 (sito à R. Paulo Lourenço Figueiredo, nº 126). Registrado na matrícula nº 26.899 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Catanduva-SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 62.16.93.0435.0000.

Observações: o terreno não tem construções, o fundo do mesmo está ligado ao terreno da Rua Paulo Lourenço Figueiredo, nº 126, que na verdade localiza-se nos números 283 e 323, pois está do lado ímpar da via.

Proprietários: PROFER - FORJARIA E USINAGEM LTDA - EPP CNPJ: 07.147.518/0001-00

Localização: RUA JOAO CHIMELLO, LOTE 09 QUADRA 46, S/N,CONJ. POLO IND. E COM. GIORDANO MESTRINELLI, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)**Data da Avaliação:** 16/05/2017

Data Penhora: 16/05/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

17 Processo: 0011293-79.2015.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: MARIA APARECIDA CAIANELLO JUSTI, AGNALDO PARRA, EDSON JOSE PEREIRA, MAX O HARA CUSTODIO PAIXAO, CARLOS ROBERTO PAPADILA, DANILO AUGUSTO BADANHAN, LUCIA HELENA SANTOS

Executado: METALURGICA JUSTI LTDA – EPP, JOSE EDUARDO JUSTI, LUIS JUSTI NETO

17.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 13401 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

Descrição: Um lote de terreno na cidade de Monte Aprazível, situado com frente para a Avenida "MARGINAL", designado sob nº 21, da quadra "D", do Mini Distrito Industrial, medindo seiscentos e trinta (630) metros quadrados, sem benfeitorias, dentro das seguintes medidas, metragens e confrontações, considerando quem da Avenida olha para o lote, pelo lado direito quarenta e dois (42,00) metros, confrontando com o lote nº 20; pelo lado esquerdo quarenta e dois (42,00) metros, com o lote nº 22; pelos fundos quinze (15,00) metros, com o lote nº 06; e, pela frente quinze (15,00) metros, com a mencionada Avenida Marginal; cadastrado na municipalidade sob nº 006967/00-0; existindo uma faixa "non edificandi", destinada a encanamentos de água pública e esgotos dos lotes, a montante, poderão se necessário, atravessar a jusante numa faixa de 1,50 metros de um de seus lados.

Ônus/Observação: Av-02 - Ação de Execução de Título Extrajudicial, do Banco Bradesco S.A., nº 0004386-48.2014.8.26.0369, da 2ª Vara Cível de Monte Aprazível.

Proprietários: METALURGICA JUSTI LTDA - EPP CNPJ: 61.834.545/0001-98

Localização: Avenida Natalino Minnucci, 21,Mini Distrito Industrial, MONTE APRAZIVEL/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 12/12/2018

Data Penhora: 22/05/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

17.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 13394 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP Matrícula: 13395 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

Matrícula: 13396 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP Matrícula: 13397 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

Matrícula: 13398 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP Matrícula: 13399 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

Matrícula: 13400 - 1º Cartório - MONTE APRAZIVEL/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: Um imóvel da quadra -D-, constituído dos terrenos com as designações e identificações a saber: I) lote 6, matrícula 13.394; II) lote 7, matrícula 13.395; III) lote 8, matrícula 13.396, IV) lote 9, matrícula 13.397, V) lote 18, matrícula 13.398, VI) lote 19, matrícula 13.399, VII) lote 20, matrícula 13.400 e VIII) lote 21, matrícula 13.401, perfazendo um total de 5.040 metros quadrados de área. Os lotes de números 6, 7, 8 e 9, fazem frente para a Rua Projetada I (atual Rua José Ferreira Leal) e os lotes 18, 19, 20 e 21 fazem frente para a Avenida Marginal (atual Avenida Natalino Minucci).

OBS: Os imóveis são anexos, e perfazem um único imóvel, embora estejam destacadas em matrículas distintas. Existem quatro imóveis que fazem frente para a Rua Projetada (atualmente Rua José Ferreira Leal) e outros quatro imóveis que fazem frente para a Av. Marginal (Natalino Minucci), defronte para a Rodovia Feliciano Sales Cunha, ambas no Distrito Industrial, de Monte Aprazível/SP. Os imóveis que fazem frente para a Av. Marginal, são constituídos de um barracão para indústria, contendo um escritório, três banheiros e outros banheiros para funcionários, e uma cozinha; Os imóveis com frente para a Rua José Ferreira Leal, existe um (quiosque), se encontra construído em parte da área de um dos lotes, e o restante da construção (quiosque), se encontra edificado em outro imóvel, que não são aqueles descritos nas referidas matrículas.

Lote 21 da matrícula 13.401 não possui benfeitoria e foi desmembrado dos demais lotes, para a venda, conforme despacho de fl.982.

Ônus/Observação: Distribuição de ação, conforme requerimento formulado por Banco Bradesco S/A, é feita a averbação com fundamento no artigo 615 A do Código de Processo Civil, para constar que foi distribuída no dia 03/12/2014 a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob o número 0004386- 48.2014.8.26.0369, à 2ª Vara da Comarca de Monte Aprazível.

Arresto 100%, da Vara do Trabalho de Tanabi, número do processo 11241/2015.

Penhora 100%, da 2º Ofício Judicial de Monte Aprazível, figurando como exequente o Banco Bradesco S/A, número do processo 00004386-48.2014.8.26.0369.

Arresto 100%, da Vara do Trabalho de Tanabi, número do processo 0011293-79-2015. Indisponibilidade - Vara do Trabalho de Tanabi, processo 0011241-83.2015.5.15.0104

Proprietários: METALURGICA JUSTI LTDA - EPP CNPJ: 61.834.545/0001-98

Localização: Rua José Ferreira Leal (antiga rua projetada), 0,Mini Distrito Industrial, MONTE APRAZIVEL/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.450.000.00 (dois milhões, quatrocentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.450.000.00 (dois milhões, quatrocentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 12/12/2018

Data Penhora: 22/05/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 1.470.000,00 (um milhão, quatrocentos e setenta mil reais)

18 Processo: 0012656-72.2016.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: ALESSANDRA MAGNA DE ABREU, EDNALVA CASTOR DOS SANTOS

Executado: MARIA GORETI RAMOS – ME, MARIA GORETI RAMOS

18.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 0

Descrição: Uma máquina de costura reta, marca Holden, modelo WP 8500

Bom estado de conservação e funcionamento

Proprietários: MARIA GORETI RAMOS ME CNPJ: 10.623.709/0001-05

Removido: Não

Localização: Rua Antonio Girol, 764,Parque Glória, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 09/08/2017

Data Penhora: 09/08/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 900,00 (novecentos reais)

18.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 00000

Descrição: Uma máquina overloque, marca Lumak, modelo LU 513 M

Bom estado de conservação e funcionamento

Proprietários: MARIA GORETI RAMOS ME CNPJ: 10.623.709/0001-05

Removido: Não

Localização: Rua Antonio Girol, 764,Parque Glória, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 09/08/2017

Data Penhora: 09/08/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 900,00 (novecentos reais)

18.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Uma máquina de costura reta, modelo L818F-H1

Bom estado de conservação e funcionamento.

Proprietários: MARIA GORETI RAMOS ME CNPJ: 10.623.709/0001-05

Removido: Não

Localização: Rua Antonio Girol, 764, Complemento: prédio comercial, Jardim Bela Vista, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 09/08/2017

Data Penhora: 09/08/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 900,00 (novecentos reais)

19 Processo: 0094200-83.2007.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

Executado: LINDA MIGUEL AIDAR PEREIRA

19.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2522 - 1º Cartório - OLÍMPIA/SP

Descrição: Parte ideal correspondente a 42.48%, de Uma propriedade agrícola e pastoril com área total de 45,055 alqueires de terras, com as seguintes confrontações: sucessores ou herdeiros de Gabriel Antonio dos Santos, Fazenda Cruz Alta, de propriedade de Northern Camps Limited e Manoel Vaz de Lima e quem mais de direito dos nomeados confrontantes. Incra: nº do Imóvel 603.040.001.813; área total: 109,3, área explorada 108,1; área explorável 109,3, módulo 50,1; nº de módulos 2,18. fração mínima de parcelamento: 25,0

Ônus/Observação: coproprietários: Guido Storto filho e Aparecida kátia Aidar Pereira Storto.

1) Conforme Av. 02, referido imóvel foi gravado por servidão em favor de Companhia Paulista de Força e Luz Sociedade Anônima; 2) conforme Av. 4, ficou constando a denominação do imóvel como FAZENDA DA PAINEIRA; 3) conforme R. 36 e R 37, constam Cédulas Rurais Hipotecárias, em favor do BANCO DO BRASIL S A; 4) conforme R. 38, consta Penhora, de parte ideal de 30% do referido imóvel em favor da Fazenda Nacional; 5) conforme R. 39, consta prorrogação do vencimento da Cédula Rural Hipotecária registrada sob nº 36; 6) conforme Av. 40, consta prorrogação do vencimento da Cédula Rural Hipotecária registrada sob nº 36; 7) conforme R. 41, R.43, R.44, R.45, R.46, R.47, R.48, R.49, R.50, R.51, R.52, R.55, R.56, R.58, constam penhoras sobre o imóvel objeto da referida matrícula; 8) no R 43, datado de 09/06/99, ficou constando penhora, em execução fiscal movida pela União contra Linda Miguel Aidar Pereira, sobre dois alqueires do objeto da referida matrícula; 9) conforme R53, foi ADJUDICADA em favor da União uma parte ideal de dois alqueires de terra em comum no imóvel objeto desta matrícula; 10) na Av. 60, datada de 10/10/05, ficou constando que a Cédula Rural Hipotecária registrada sob nº 36 foi transferida para a UNIÃO; 11) R.61.M.2.522 - conforme Carta de Arrematação expedida em 02 de fevereiro de 2006 por esta Vara do Trabalho, nos autos da Reclamação Trabalhista nº 16/98-4, foi arrematada por Edmar Perusso uma parte ideal de 7,000 (sete) alqueires de terras, em comum no imóvel objeto desta matrícula; 12) R.63.M.2.522, de 28/05/2007: conforme Carta de Arrematação expedida em 21 de setembro de 2005 por esta Vara do Trabalho na Reclamação Trabalhista nº 362/1998-5, foi arrematada uma parte ideal de 6,000 (seis) alqueires de terras em comum no imóvel objeto desta matrícula; e 13) AV.65.M.2.522, de 30/06/08: conforme mandado nº 32/08, extraído do Processo nº 649/98-0 desta Vara do trabalho, foi penhorada parte ideal de 2,00 alqueires do imóvel objeto desta matrícula.

Proprietários: LINDA MIGUEL AIDAR PEREIRA (ESPÓLIO DE) CPF: 735.404.988-34

Removido: Não

Localização: Sítio Córrego da Paineira na Fazenda Olhos D água, no Distrito de Baguaçu, s/n,Zona Rural, Distrito de Baguaçu, OLÍMPIA/SP

Percentual da Penhora: 42.48%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.148.000,00 (um milhão, cento e quarenta e oito mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.148.000,00 (um milhão, cento e quarenta e oito mil reais)

Data da Avaliação: 16/04/2019

Data Penhora: 24/08/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 688.800,00 (seiscentos e oitenta e oito mil e oitocentos reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

20- Processo: 0010209-14.2016.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: ANA PAULA VIEIRA

Executado: INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS IRAPUA LTDA - EPP

20.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: N° de Série: LKY457145 e 1850N13429

Descrição: Duas máquinas de costura industriais, modelo Traverte Juke LK 1850, com número de série LK0Y457145 e 1850N13429 respectivamente.

Ambas as máquinas de costuras encontram-se em regular estado de conservação

Ônus/Observação: Autoriza-se a venda por 60% do valor da avaliação.

Proprietários: INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS IRAPUA LTDA CNPJ: 68.281.187/0001-82

Removido: Não

Localização: Rua João Lopes de Oliveira, 256,centro, IRAPUA/SP

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Data da Avaliação: 30/08/2017

Data Penhora: 30/08/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

21- Processo: 0002879-51.2013.5.15.0011 - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequente: RONI PETERSON PEREIRA BORGES

Executado: F. M. DE SOUZA - FERRAGENS – ME, FERNANDO MENDES DE SOUZA

21.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 35502 - 1º Cartório - BARRETOS/SP

Descrição: 1) Um terreno vago, irregular, parecido com a figura de um trapézio, na confluência da Rua 02 com a Avenida 31, e ainda a Avenida Gonçalves, nesta cidade e comarca de Barretos-sp, medindo e confrontando: 14,80 metros de frente para a Rua 02; por 22,00 metros de um lado com a Avenida 31; por 24,41 metros de outro lado com a Avenida Gonçalves, e 7,20 metros de fundos com terreno da Prefeitura Municipal de Barretos. 2) Direito sobre as construções não averbadas que foram realizadas no imóvel supramencionado, que se trata de um quiosque (lancheonete).

Proprietários: FERNANDO MENDES DE SOUZA CPF: 220.416.078-40

Localização: Rua 02, 0128,Nova São José, BARRETOS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 06/09/2017

Data Penhora: 06/09/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)

22- Processo: 0013069-20.2016.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: EDUARDO DE ASSIS FAVARETTO, VITOR MANOEL UNGRIA, RENATO SOUZA NANTES, OCIMAR ALVES DA SILVA

Executado: ALPHA SYSTEMS CONSTRUTORA LTDA, APARECIDO DONIZETI CALCIOLARI, DIRCE PEREZ FERRI

22.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 9766 - 2º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um terreno, de forma irregular, lado ímpar, distante 38,50 metros da rua Mario Caetano de Mello, com frente para a Rua Francisco Abdalla, situado no bairro São Miguel, em UchoaSP, medindo 10,00 metros de frente, 41,90 metros com Joaquim Mesquita de Souza, de outro lado 42,80 metros, dividindo com João Marque Caldeira da Silva, encerrando a área de 423,50 metros quadrados.

Proprietários: APARECIDO DONIZETI CALCIOLARI CPF: 018.616.528-52

Localização: Rua Francisco Abdalla, 49,São Miguel, UCHOA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 21/02/2018

Data Penhora: 18/09/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

23- Processo: 0010214-56.2015.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: FRANCISCA MARIA SANTOS DE VASCONCELOS, CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, ANA LUCIA DOS SANTOS

Executado: DNEY FAVERO – EPP, IDNEY FAVERO

23.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 17358 - 1º Cartório - OLÍMPIA/SP

Descrição: Imóvel:-Um imóvel rural com a área de 7.600 metros quadrados, ou seja, 0,76 hectares de terras. Conforme Av.8.M.17.358, o imóvel constricto denomina-se "Recanto Beco da Lua"; O imóvel (terreno + construções) corresponde a pousada de bom padrão, com trinta apartamentos, restaurante, recepção, salão de eventos, três piscinas - perfazendo estes itens aproximadamente 1.600m de construção -, estacionamento com trinta vagas.

Ônus/Observação: 1 - Conforme Av.9.M.17.358, há ação de Execução de Obrigação de Fazer nº 1111/2006, 5ª Vara Cível da Comarca de São José do Rio Preto (SP);

2 - Conforme Av.10.M.17.358, o imóvel acima foi penhorado na ação de Execução de alimentos nº 4698/2006, 2º Ofício da Família e Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto (SP).

Proprietários: IDNEY FAVERO CPF: 007.629.948-19

Removido: Não

Localização: Rua Alberto Oberg, 600,Jardim Paulista, OLÍMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais)

Data da Avaliação: 18/10/2017

Data Penhora: 18/10/2017

Lance Inicial (60%): R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais)

24- Processo: 0010298-05.2017.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: ADEVIL JOSE DA SILVEIRA, LOURDES DE SOUZA LONGANI, MARCIO CESAR LONGANI, MARCIA TEREZA LONGANI, JOAO PEREIRA DE SOUZA, DALVO FERREIRA, LIRIO MATOS

Executado: CONSCAM CONSTRUTORA CAMARGO MASTROCOLA LTDA – ME, JOSE LUIS MASTROCOLA, LAURA MARIA DE MATOS ROSA MASTROCOLA

24.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 38304 - 2º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Um apartamento, com 3 quartos, sendo um tipo apartamento, hall, sala, banheiro social, área de serviço e uma garagem, com área total de 101,111 metros quadrados e 82 metros quadrados de área útil.

Proprietários: JOSE LUIS MASTROCOLA CPF: 005.201.118-69

Localização: Rua Abrão Tomé, 696, Complemento: apartamento 32-B,Cidade Nova, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais)

Data da Avaliação: 05/08/2017 **Data Penhora:** 26/02/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 162.000,00 (cento e sessenta e dois mil reais)

25- Processo: 0010743-25.2016.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO

Executado: NELSON MARTINS DA SILVA

25.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 10765 - 1º Cartório - AURIFLAMA/SP

Descrição: Parte ideal correspondente a 44.37% do Imóvel rural, denominado Sítio Rancho Alegre, localizado no imóvel geral da Fazenda Barreiro

- Município e Comarca de Auriflama-SP, com área de 24,75 alqueires, fazendo divisa com os seguintes proprietários: Márcio Costa, João Miguel Martins e sucessores de Pierino Cassoni, Emerson Martins da Silva (sucessor de Orlando Garcia Duarte), Estrada Municipal que liga Auriflama ao Bairro Vertente, João Luiz Grossi, Córrego das Cruzes, João da Silva Orta, herdeiros de Grisante Agostinho Guilherme.

Ônus/Observação: Imóvel descrito também é objeto de penhora em diversos processos, assim como garantidor de hipoteca cedular (Av. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, e 8/10.765).

Proprietários: NELSON MARTINS DA SILVA CPF: 193.578.508-72

Localização: Sítio Rancho Alegre, 0, Complemento: Fazenda Barreiro,Zona Rural, AURIFLAMA/SP

Percentual da Penhora: 44.37%

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais)

Data da Avaliação: 09/03/2018

Data Penhora: 09/03/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 258.000,00 (duzentos e cinquenta e oito mil reais)

26- Processo: 0010215-79.2017.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: FRANCISCO CARDOSO DA COSTA

Executado: C R MASSUIA & CIA LTDA – ME, CARLOS ROBERTO MASSUIA, CINTIA CRISTINA MASSUIA

26.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DZZ9963 Renavam: 594778913 Chassi: 9BWKB45U5EP128227

Descrição: Um veículo marca VW/Nova Saveiro CS, cor branca, placas DZZ-9963 de Poloni/SP., ano 2013 e modelo 2014, combustível flex, renavam 00594778913, chassi 9BWKB45U5EP128227.

Ônus/Observação: Alienação fiduciária pelo Banco do Brasil

Proprietários: CARLOS ROBERTO MASSUIA CPF: 098.232.188-03

Removido: Não

Localização: Rua Pedro Pedrosa, 810, Complemento: Fundos, Centro, POLONI/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)

Data da Avaliação: 27/03/2018

Data Penhora: 27/03/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 16.200,00 (dezesesseis mil e duzentos reais)

27- Processo: 0011382-42.2015.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: JOSE SERGIO APOLINARIO DE BARROS

Executado: JCA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA – EPP, JOAO ALVES DE OLIVEIRA NETO, SIDEMAR JULIAO

27.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 36604 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: Uma gleba rural, designada n. 5, com a área de 7,3608 ha (3,041 alqueires), localizada no imóvel geral "Fazenda Prata", no distrito de Simonsen-Votuporanga/SP, com o seguinte roteiro: começa na cabeceira do córrego do Izidoro, na divisa com a Gleba 4; daí segue no rumo 60°35'31" NW, na distância de 968,55 m, confrontando com a gleba 4, que coube a Antonia Batista dos Reis, até encontrar a Rodovia Vicinal Adriano Pedro Assi - VTG040, que liga Votuporanga a Sebastianópolis do Sul (distante a 15,00 m do seu eixo); daí deflete à esquerda e segue no rumo 13°57'57" SW, na distância de 131,44 m, confrontando com a referida rodovia vicinal (distante 15 do seu eixo), até encontrar a divisa com a gleba 6, que coube a Celso Penha Vasconcelos; daí deflete à esquerda e segue no rumo 66°42'10" SE, na distância de 943,62 m, confrontando com a referida gleba 6, até encontrar a cabeceira do córrego do Izidoro; daí deflete à esquerda e segue pela cabeceira desse córrego acima, na radial de 26,66 m, até encontrar o ponto inicial. A propriedade está formada em pastagens, e conta com uma pequena edificação residencial, barracão e curral de madeira cobertos, poço artesiano e caixa d'água metálica. Sua entrada apresenta um portão metálico branco, de frente para a Rodovia Vicinal Adriano Pedro Assi (27), e está do lado esquerdo, a 600 m após a linha de trem, no sentido Votuporanga/Sebastianópolis do Sul.

Ônus/Observação: Foi instituída Servidão para passagem de linha de transmissão e implantação de cabos e torres de sustentação em faixa de terra medindo 30 m de largura.

Proprietários: JCA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP CNPJ: 07.877.776/0001-33

Localização: Distrito de Simonsen, s/n, Complemento: Fazenda Prata, Zona Rural, VOTUPORANGA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Data da Avaliação: 13/04/2018

Data Penhora: 13/04/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

28- Processo: 0010403-45.2018.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: GERSON DA SILVA FRANCA

Executado: CINIRA MARIA SOBREIRA

28.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 45530 - 1º Cartório - FERNANDOPOLIS/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: um terreno medindo 06 (seis) metros e 25 (vinte e cinco) centímetros de frente e fundo, encerrando a área de 125,00 m, constante de parte da data 04 (quatro), da quadra 13 (treze), da cidade de Pedranópolis-SP, situado à Rua Antônio da Cruz, confrontando do lado esquerdo de quem da via pública olha para o imóvel com o remanescente da mesma data 04, de propriedade de Pedro Viçoti, do lado direito com o remanescente da mesma data 04, de propriedade de Israel Alves Ribeiro e pelo fundo com a data 03, de propriedade de Jovino da Silva, contendo uma casa residencial de tijolos, coberta com telhas tipo romana, composta por uma sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma varanda, subordinada ao nº 560, da referida Rua Antônio da Cruz, com a área de 125,00 m de construção.

Proprietários: CINIRA MARIA SOBREIRA CPF: 012.300.548-55

Localização: Rua Antonio da Cruz, 560, Centro, PEDRANOPOLIS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 92.975,00 (noventa e dois mil, novecentos e setenta e cinco reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 92.975,00 (noventa e dois mil, novecentos e setenta e cinco reais)

Data da Avaliação: 17/04/2018

Data Penhora: 17/04/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 55.785,00 (cinquenta e cinco mil, setecentos e oitenta e cinco reais)

29- Processo: 0010650-58.2014.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: FERNANDA DA SILVA, LUZIANE ALVES DA SILVA, RAPHAELA TRAZZI CALDEIRA

Executado: PILAN & FRIGERIO LTDA – ME, GISLENE GREGOLIS PILAN, PATRICIA PLANELES NIWA FRIGERIO

29.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 35141 - 1º Cartório - BIRIGUI/SP

Descrição: Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 17 da quadra F, situado com frente para o lado -par- da Rua nº 03 (três), distante 30,00 metros da esquina com Rua nº 11 (onze), no loteamento denominado RECANTO VERDE II, anexo a esta cidade, distrito, município e comarca de Birigui, estado de São Paulo, com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente, confrontando com a Rua nº 03 (três), pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº 16, pelo lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº 18, e nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com o lote nº 04, todos da mesma quadra.

Proprietários: GISLENE GREGOLIS PILAN CPF: 095.499.688-71

Localização: Rua 3, Complemento: Lote 17, quadra F, Recanto Verde II, BIRIGUI/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 22/08/2018

Data Penhora: 08/05/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

30- Processo: 0010629-29.2018.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: ROBERVAL CICERO DOS SANTOS

Executado: GF VIGILANCIA E SEGURANA PATRIMONIAL LTDA – ME, ROSMARI GUIMARAES

30.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 108912 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Unidade autônoma n 51, da quadra "B" do empreendimento denominado "RESIDENCIAL PARQUE DA LIBERDADE I, NA AVENIDA "A", NA CIDADE DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

Unidade autônoma nº51, que assim descreve: composta de sala de estar/jantar, dois dormitórios, tipo suíte, sendo um closet, cozinha, área de serviço, quintal, jardim interno, circulação e recuo frontal, destinado ao estabelecimento de dois automóveis de porte médio, com uma área privativa de 143,00 m2 (sendo 58,30 m2 de área construída e 84,70 m2 de área não construída) área comum construída de 1,4472 m2 e área total construída de 59,7472 m2, edificada em terreno que mede 6,50 metros de frente; do lado direito, de quem olha para o imóvel, mede 22,00 metros e divide-se com o terreno de uso privativo da casa 50; do lado esquerdo mede 22,00 metros e divide-se com o terreno de uso privativo da casa 52, com a qual é geminada e finalmente nos fundos mede 6,50 metros e divide-se com o terreno de uso privativo da casa 80; encerrando a área superficial de 143,00 metros quadrados, a qual somada a área comum de 116,30 m2 no todo terreno, encerra área total de terreno no condomínio, com uma fração ideal de 259,30 m2 ou 0,3065%, nas demais dependências e instalações de uso comum.

Ônus/Observação: R.002: A proprietária alienou fiduciariamente a fração ideal de 259,30 m2 ou 0,3065% a RODOBENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A e ENCALSO CONTRUÇÕES LTDA.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

AV.008: PENHORA - Central de mandados de Ribeirão Preto/SP - Processo nº 00001274- 55.2013.5.15.0113.
AV.010: PENHORA - 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto - Processo nº 10.585-49. AV.017:
PENHORA - 2ª Vara do Trabalho de Bauru - Processo nº 0001542-45.2013.5.15.0005.
AV.018: PENHORA - Posto avançado de Araraquara em Américo Brasiliense - Processo nº 589-
22.2013.5.15.0154.
AV.019: PENHORA - Vara do Trabalho de Presidente Venceslau - Processo nº 0000757-
24.2013.5.15.0057.
AV.024: PENHORA - 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto - Processo nº 0000216-
20.2014.5.15.0133.
AV.025: PENHORA - Vara do Trabalho de Ourinhos - Processo nº 0001809-39.2013.5.15.0030-2.
Proprietários: ROSMARI GUIMARÃES CPF: 069.681.088-36
Localização: Avenida José da Silva Sé, 2008, Complemento: Unidade 51, RESIDENCIAL PARQUE DA
LIBERDADE I, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)
Data da Avaliação: 04/07/2018
Data Penhora: 29/05/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 132.000,00 (cento e trinta e dois mil reais)

31- Processo: 0010330-35.2018.5.15.0082 - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: RUI CARLOS LIMA BARBOSA

Executado: ZANERATTI & CRESTANI COMERCIO DE MATERIAIS GRAFICOS LTDA – EPP, ALESCIO
ZANERATTI FILHO

31.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 58697 - 1º Cartório - SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Descrição: Uma unidade autônoma sob nº 34, localizada no 4º pavimento do Bloco N, do Conjunto Parque Residencial Renata Tarraf - Condomínio Ametista, com entrada principal pela Rua Santa Paula, 3942, situado no Loteamento Renata Tarraf, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, possuindo a área útil de construção de 55,3750 m2, área comum de 24,5984 m2 e área total construída de 79,9734 m2, correspondendo a uma fração ideal no terreno de 70,8742 m2 e nas demais dependências e instalações de uso comum.

Imóvel matriculado sob nº 58.697 do 1º ORI de São José do Rio Preto/SP. O imóvel possui 02 dormitórios e uma garagem pilotis.

Onus/Observação: AV. 003/58697 - Imóvel gravado com hipoteca ao credor hipotecário Empresa Gestora de Ativos - ENGEA

Proprietários: ALESCIO ZANERATTI FILHO CPF: 055.187.578-08

Localização: Rua Santa Paula, 3942, Complemento: Condomínio Ametista, Loteamento Renata Tarraf, SAO JOSE DO RIO PRETO/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

Data da Avaliação: 20/06/2018

Data Penhora: 05/06/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais)

32- Processo: 0085500-70.1997.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: OLEGARIO DAROZ, JOSE SERGIO DA SILVA, ANTONIO MONTANHANA, WILSON HIRATA, HELENA SHUECO TERAZIMA PEGORARO, BIANOR JOSE PASCHOAL, BENEDICTO DRUZIAN, LUIZ CARLOS DRUZIAN, DORIVAL ANGELO SALMAZO, BRAZ VISELI NETO

Executado: LATICINIOS OLIMPIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, ANTONIA GRILLO LAMANA, MAGALY ANNA MARIA LAMANA SARTI, OTAVIO LAMANA SARTI, FERNANDO LAMANA SARTI

32.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 27133 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: Um apartamento localizado na Rua Síria, nº 180, apto 31, Condomínio Edifício Tocantins.

Um apartamento sob o número 31, localizado no 3.º andar, do condomínio edifício tocantins, que tem sua frente para a Rua Síria, n.º 180, composto de hall social; sala de jantar e living com sacada; cozinha, 03 dormitórios, sendo, 01 dormitório que contém banheiro privativo e sacada, 01 dormitório que contém sacada, 01 dormitório que contém floreira externa, 01 banheiro social para servir 02 dormitórios; área de serviço; WC de empregada, tendo uma área privativa de 125 m2 e área total de 181,10m2.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Proprietários: ANTONIA GRILLO LAMANA CPF: 040.112.018-04
Removido: Não
Localização: Rua Síria, 180,Jardim Alvaro Brito, OLIMPIA/SP CEP: 15400000
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)
Data da Avaliação: 08/06/2018
Data Penhora: 08/06/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 234.000,00 (duzentos e trint e quatro mil reais)

33- Processo: 0011709-04.2016.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: CLAUDINEI DONIZETI JANGROSSI, IVAN DONIZETE MINHOTO
Executado: SANTOS & WEBER MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA – ME, ANDRE LUIS DOS SANTOS, LUIS GUSTAVO SILVA SANTOS, TIAGO WEBER

33.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DQG2098 Renavam: 887898955 Chassi: 9BWCB05WX6T171386
Descrição: Volkswagen Gol 1.6 Copa, ano de fabricação e modelo 2006, placas DQG2098, cor predominante prata, em bom estado de conservação e funcionamento não averiguado.
Proprietários: SANTOS & WEBER MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - ME CNPJ: 15.479.910/0001-76
Removido: Não
Localização: Rua Veiga Miranda, 06,JARDIM CISOTO, OLIMPIA/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000.00 (quinze mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)
Data da Avaliação: 14/06/2018 **Data Penhora:** 14/06/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

34- Processo: 0010654-64.2016.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: CHARLES PEDRO DE LIMA CARVALHO
Executado: AGROPECUARIA TERRAS NOVAS S/A, CARMEN RUETE DE OLIVEIRA

34.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 5336 - 1º Cartório - CATANDUVA/SP
Descrição: Um imóvel denominado Fazenda São José das Borboletas, com área de 100 alqueires ou 242 hectares.
Ônus/Observação: De ordem da Juíza Coordenadora da Divisão de Execução de São José do Rio Preto, informo que foi fixado o lance mínimo para arrematação em R\$35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais). Para avaliação do referido imóvel foi observado o seguinte:
Aproximadamente 30 alqueires de terras localizados na área rural, avaliado em R\$150.000,00 o alqueire e aproximadamente 70 alqueires de terras localizados dentro da área urbana, avaliado em R\$605.000,00 o alqueire.
A propriedade possui aproximadamente 80 alqueires de plantação de cana-de-açúcar, avaliada a benfeitoria reprodutiva em R\$445.305,60, em dezembro/2018.
Desmembramento: que do imóvel desta matrícula e do imóvel da matrícula 5335, foi desmembrada uma área de terras de 4.455,00m2, área esta que foi matriculada sob nº 26064.
Considerando-se o desmembramento supra informado, eventual licitante deverá providenciar o georreferenciamento, averbação de reserva legal e o cadastro do imóvel no SICAR.
Av.5 - Penhorado no processo 0012412-17.2014.5.15.0070, da 2ª Vara do Trabalho de Catanduva;
Av.9.- Indisponibilidade de 50% do imóvel, no processo 0011122-28.2016.5.15.0027,da Vara do Trabalho de Votuporanga-SP;
Av.10 - Penhorado 50% do imóvel, no processo 0011122-28.2016.5.15.0027,da Vara do Trabalho de Votuporanga-SP.
Proprietários: CARMEN RUETE DE OLIVEIRA CPF: 014.633.658-53
Localização: Fazenda São Jose das Borboletas, s/n,Rural - às margens da Rodovia Washington Luiz, CATANDUVA/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 47.295.305,60 (quarenta e sete milhões, duzentos e noventa e cinco mil, trezentos e cinco reais e sessenta centavos)
Valor Total Penhorado: R\$ 47.295.305,60 (quarenta e sete milhões, duzentos e noventa e cinco mil, trezentos e cinco reais e sessenta centavos)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Data da Avaliação: 19/12/2018

Data Penhora: 16/06/2018

Lance Inicial : R\$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais)

35- Processo: 0087400-97.2000.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: ANTONIO VALENTIN, UNIÃO FEDERAL (PGF), JOSE CARLOS PEREIRA DE CASTRO, CLAUDEMIR LUIZ JANUARIO, MARCO ERMINIO PADULA, JOSE ARNALDO DE SOUSA, CLAYTON CARLOS DA SILVA, APARECIDO DE LIMA

Executado: JOSE CARLOS GUEBARA, GUEBARA E BORGONOVİ ENGENHARIA INDUSTRIA E COM LTDA, CLAUDIR SEBASTIAO BORGONOVİ, CLAUDIMIR JOSE BORGONOVİ

35.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21185 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um Terreno de formato regular, denominado lote 03 da quadra B, no loteamento Jardim Pedro Borgonovi, nesta cidade de Catanduva-SP, distante 17,11 metros do entroncamento da rua -prol. Da rua Ipanema- com a avenida -A-, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua -prol. da rua Ipanema-, lado ímpar; 30,00 metros do lado esquerdo de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 04; 30,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 02; e, 10,00 metros no fundo em divisa com lote 32, perfazendo uma área de 300,00 metros quadrados.

Ônus/Observação: Av. 2 - penhora 01109-2004-56.2004.5.15.0070 - 2ª VT Catanduva Av. 3 - indisponibilidade 0004277-08.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva Av. 4 - indisponibilidade 0223900-71.1999.5.15.0082 - 3ª VT São José do Rio Preto

Av 5 - penhora 0004316-05.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva Av. 7 - indisponibilidade 0119600-50.2006.5.15.0070 - 2ª VT Catanduva

Av. 8 - indisponibilidade 0004529-11.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva

Proprietários: GUEBARA E BORGONOVİ ENGENHARIA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA CNPJ: 52.989.563/0001-58

Localização: Rua Ipanema, entre os números 497 e 523, sem número, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

Valor Total Penhorado: 90.000,00 (noventa mil reais)

Data da Avaliação: 26/06/2018

Data Penhora: 26/06/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

35.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21169 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um Terreno de formato regular, denominado lote 24 da quadra A, no loteamento Jardim Pedro Borgonovi, nesta cidade de Catanduva-SP, distante 43,00 metros do entroncamento da rua -prol. Da rua Ipanema- com a rua -11-, medindo 10,00 metros de frente com a rua -prol. da rua Ipanema-, lado par; 25,50 do lado direito de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 23; 25,50 do lado esquerdo de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 25; e, 10,00 metros no fundo em divisa com lote 14, perfazendo uma área de 255,00 metros quadrados.

Ônus/Observação: Av. 4 - penhora 0114100-37.2013-5.15.0028 - 1ª VT Catanduva Av. 5 - indisponibilidade 0004277-08.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva Av. 6 - indisponibilidade 0223900-71.1999.5.15.0082 - 3ª VT São José do Rio Preto Av. 7 - penhora 0004316-05.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva

Av. 9 - indisponibilidade 0119600-50.2006.5.15.0070 - 2ª VT Catanduva

Av. 10 - indisponibilidade 0004529-11.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva

Proprietários: GUEBARA E BORGONOVİ ENGENHARIA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA CNPJ: 52.989.563/0001-58

Localização: Rua Ipanema, entre os números 420 e 440, sem número, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 26/06/2018

Data Penhora: 26/06/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

35.3 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21217 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

Descrição: Um Terreno de formato regular, denominado lote 02 da quadra C, no loteamento Jardim Pedro Borgonovi, nesta cidade de Catanduva-SP, distante 3,11 metros do entroncamento da rua -prol. da rua Galiléia- com a avenida -A-, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua -prol. da rua Galiléia-, lado ímpar; 25,00 metros do lado esquerdo de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 03; 25,50 metros do lado direito de quem da rua olha para o terreno em divisa com o lote 01; e, 10,00 metros no fundo em divisa com lote 29, perfazendo uma área de 255,00 metros quadrados.

Ônus/Observação: Av. 2 - penhora 1590/2003 - 3ª Vara Cível de Catanduva Av. 3 - penhora 0122400-51.2004.5.15.0028 - 1ª VT de Catanduva

Av. 4 - indisponibilidade 0004277-08.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva Av. 5 - indisponibilidade 0223900-71.1999.5.15.0082 - 3ª VT São José do Rio Preto Av. 6 - penhora 0004316-05.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva

Av. 8 - indisponibilidade 0119600-50.2006.5.15.0070 - 2ª VT Catanduva

Av. 9 - indisponibilidade 0004529-11.2013.4.03.6136 - 1ª Vara Federal de Catanduva

Proprietários: GUEBARA E BORGONovi ENGENHARIA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA CNPJ: 52.989.563/0001-58

Localização: Rua Galiléia, ao lado do imóvel localizado à Av. Joaquim Rueda Barreiro, 183, sem número, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 26/06/2018

Data Penhora: 26/06/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

36- Processo: 0012015-53.2015.5.15.0027 - VARA DO TRABALHO DE VOTUPORANGA

Exequente: INGRIDE OLIVEIRA DA SILVA

Executado: HELCIO ROSA DE SOUZA VENANCIO – ME, HELCIO ROSA DE SOUZA VENANCIO

36.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16139 - 1º Cartório - VOTUPORANGA/SP

Descrição: NUA PROPRIEDADE do Imóvel martriculado no RI de Votupopranga sob n 16.139, com 12 m de frente por 25 de lado, totalizando 300 m2. Sobre referido imóvel tem uma construção residencial com 267,72 metros quadrados de construção simples, piso frio, laje, contendo três quartos, duas salas, copa, cozinha, três banheiros, área na frente e nos fundos e uma edícula com dois quartos e dois banheiros.

CADASTRO NA PREFEITURA SO 11 01 01 12

Imóvel matriculado no CRI local sob número 16.139, CADASTRO SO 11 01 01 12, situado Rua Piauí, 2891, bairro Parque 08 de Agosto, Votuporanga - SP.

Imóvel martriculado no RI de Votupopranga sob n 16.139, com 12 m de frente por 25 de lado, totalizando 300 m2. Sobre referido imóvel tem uma construção residencial com 267,72 metros quadrados de construção simples, piso frio, laje, contendo três quartos, duas salas, copa, cozinha, três banheiros, área na frente e nos fundos e uma edícula com dois quartos e dois banheiros.

CADASTRO NA PREFEITURA SO 11 01 01 12

Ônus/Observação: usufruto vitalício em favor de NILDA ROSA DA SILVA E SOUZA

Proprietários: HELCIO ROSA DE SOUZA VENANCIO CPF: 053.836.478-56

Localização: RUA PIAUI, 2891, Parque 08 de Agosto, VOTUPORANGA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Data da Avaliação: 16/07/2018

Data Penhora: 16/07/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

37- Processo: 0010582-94.2017.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: CLOVIS APARECIDO DA SILVA FREITAS

Executado: GILBERTO MAURO AGUIAR GUARACI – ME, GILBERTO MAURO AGUIAR

37.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 29570 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: Um imóvel rural, com a área de 48,65,04 hectares de terras, contendo uma casa de morada de tijolos e telhas, pastagens, e cercas de arame nas divisas, com a denominação particular de -SÍTIO BOA ESPERANÇA".

Ônus/Observação: O imóvel possui, incluído o executado, 5 co-proprietários: Carmelita Mauro Aguiar - CPF: 136.690.928-38; José Roberto Aguiar - CPF: 744.473.948-04 e esposa, Eva Divina Miquelon Aguiar - CPF: 214.467.948-73; Gilberto Mauro Aguiar - CPF - 055.932.198-85 e Mário César Aguiar - CPF: 019.756.188-82

Averbação 1: Penhora de 16,66667% do imóvel, processo 0000578-71.2012.5.15.0107, dívida de R\$11.083,08;

Averbação 2: Penhora de 11,41911% do imóvel, processo 00123532720098260400, dívida de R\$94.734,27;

Averbação 3: Penhora de 16,66% do imóvel, processo 10005453220148260400, dívida de R\$31.431,28;

Averbação 4: Penhora de 16,66666% do imóvel, processo 1002484.13.2015.8.26.0400, dívida de R\$14.081,49;

Averbação 6: Penhora de 16,66666% do imóvel, processo 10004231420178260400, dívida de R\$8.546,71.

OBS: Tendo em vista que o bem penhorado é indivisível, o lance mínimo deverá observar o §2 do artigo 843 do CPC.

Proprietários: GILBERTO MAURO AGUIAR CPF: 055.932.198-85

Localização: Fazenda Limoeiro, snº,Zona Rural, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais)

Data da Avaliação: 16/08/2018

Data Penhora: 16/08/2018

Lance Inicial de acordo com §2º artigo 843 do CPC: R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais)

38- Processo: 0010354-72.2016.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: ROMILDO ALVES DOS SANTOS

Executado: BASTILHA PANIFICACAO LTDA – ME, JOSE AZEVEDO DE AVO, ISABEL DE FATIMA GREGORINI DE OLIVEIRA

38.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 27384 - 1º Cartório - FERNANDOPOLIS/SP

Descrição: Um terreno medindo 30 (trinta) metros e 70 (setenta) centímetros de frente, 14 (quatorze) metros e 53 (cinquenta e três) centímetros na curva de confluência entre a Avenida dos Jacarandás com a Rua dos Ipês, 19 (dezenove) metros e 45 (quarenta e cinco) centímetros no fundo, por 45 (quarenta e cinco) metros de um lado e 20 (vinte) metros e 60 (sessenta) centímetros do outro, encerrando a área de 1.019,32 metros quadrados, constante do lote 05, da quadra 09, do Residencial Terra Verdi, da cidade de Fernandópolis, situado do lado ímpar da referida Avenida dos Jacarandás, confrontando de um lado com a referida Rua dos Ipês, de outro com o lote 04 e pelo fundo com o lote 06. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n. 21.009/00.

Foi estabelecida a cláusula de indivisibilidade do terreno desta matrícula.

Proprietários:

ISABEL DE FATIMA GREGORINI DE OLIVEIRA CPF: 131.742.888-94

Removido: Não

Localização: Avenida dos Jacarandás, s/n, lado ímpar, Complemento: Esquina com a Rua Folismo Fachim, Residencial Terra Verdi, quadra 9, lote 5, FERNANDOPOLIS UF: SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Data da Avaliação: 20/08/2018 **Data Penhora:** 20/08/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

39- Processo: 0010205-08.2018.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: MIRIAM GONCALVES FERNANDES

Executado: PANIFICADORA E CONFEITARIA SANTA RITA LTDA, BRENO FELIPE DE OLIVEIRA, SEBASTIAO FELIPE DE OLIVEIRA

39.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01 (um) BALCÃO REFRIGERADOR MARCA FERGEL de 1,70m (um metro e setenta centímetros) O BEM SE ENCONTRA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.

Proprietários: PANIFICADORA E CONFEITARIA SANTA RITA LTDA CNPJ: 47.845.151/0001-04

Removido: Não

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Localização: RUA SÃO PAULO, 1871,CENTRO, FERNANDOPOLIS/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.380,00 (dois mil, trezentos e oitenta reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 2.380,00 (dois mil, trezentos e oitenta reais)
Data da Avaliação: 04/10/2018
Data Penhora: 04/10/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 1.428,00 (um mil quatrocentos e vinte e oito reais)

39.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01 (um) BALCÃO REFRIGERADOR MARCA FERGEL de 2,80m (dois metros e oitenta centímetros)
O BEM SE ENCONTRA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.
Proprietários: PANIFICADORA E CONFEITARIA SANTA RITA LTDA CNPJ: 47.845.151/0001-04
Removido: Não
Localização: RUA SÃO PAULO, 1871,CENTRO, FERNANDOPOLIS/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.920,00 (três mil, novecentos e vinte mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 3.920,00 (três mil, novecentos e vinte mil reais)
Data da Avaliação: 04/10/2018
Data Penhora: 04/10/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 2.352,00 (dois mil, trezentos e cinquenta e dois reais)

39.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 01 (um) BALCÃO DENOMINADO -SECO- MARCA FERGEL, SEM REFRIGERAÇÃO de 2,10 (dois metros e dez centímetros)
O BEM SE ENCONTRA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO.
Proprietários: PANIFICADORA E CONFEITARIA SANTA RITA LTDA CNPJ: 47.845.151/0001-04
Removido: Não
Localização: RUA SÃO PAULO, 1871,CENTRO, FERNANDOPOLIS/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.660,00 (um mil, seiscentos e sessenta reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 1.660,00 (um mil, seiscentos e sessenta reais)
Data da Avaliação: 04/10/2018
Data Penhora: 04/10/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 996,00 (novecentos e noventa e seis reais)

40- Processo: 0010769-77.2018.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: VALDIR JORGE DE OLIVEIRA

Executado: INDUSTRIA DE ALUMINIOS GALLEGOS DIAS - EIRELI - ME

40.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ekh3131 Renavam: 333336518 Chassi: 953468238BR145366
Descrição: Um veículo tipo Caminhão, espécie Carga, carroceria fechada (baú) SP7XT10811 - B16059, marca e modelo VW/15.180 CNM, placa EKH-3131 SP, ano de fabricação e modelo 2011, chassi nº 953468238BR145366, RENAVAL nº 00333336518, motor D1A057501, combustível Diesel
os veículos encontram-se sem funcionamento há mais de ano, necessitando de uma revisão geral. Baterias descarregadas. Latarias com pintura danificadas e Pneus meia-vida.
Ônus/Observação: ALIENACAO FIDUCIARIA e RESTRICAO ADMINISTRATIVA.
restrições nas Justiças Cível, Federal e Trabalhista de várias localidades.
Proprietários: INDUSTRIA DE ALUMINIOS GALLEGOS DIAS - EIRELI - ME CNPJ: 07.439.703/0001-60
Removido: Não
Localização: AV GILDO SAVATIM, 184, Santa Monica, TANABI/SP
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 75.500,00 (setenta e cinco mil e quinhentos reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 75.500,00 (setenta e cinco mil e quinhentos reais)
Data da Avaliação: 08/10/2018
Data Penhora: 08/10/2018
Lance Inicial (60%): R\$ 45.300,00 (quarenta e cinco mil e trezentos reais)

40.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: djr7817 Renavam: 209227001 Chassi: 953468234AR035770

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: Um veículo tipo Caminhão, espécie Carga, carroceria fechada (baú) SP7XT10811 - A11780, b)-marca e modelo VW/15.180 CNM, placa DJR-7817 SP, ano de fabricação e modelo 2010, chassi nº 953468234AR035770, RENAVAM nº 00209227001, motor D1A0411991, combustível Diesel os veículos encontram-se sem funcionamento há mais de ano, necessitando de uma revisão geral. Baterias descarregadas. Latarias com pintura danificadas e Pneus meia-vida.

Ônus/Observação: ALIENACAO FIDUCIARIA e RESTRICAO JUDICIAL.

restrições nas Justiças Cível, Federal e Trabalhista de várias localidades.

Proprietários: INDUSTRIA DE ALUMINIOS GALLEGOS DIAS - EIRELI - ME CNPJ: 07.439.703/0001-60

Removido: Não

Localização: AV GILDO SAVATIM, 184, Santa Monica, TANABI/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 72.500,00 (setenta e dois mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 72.500,00 (setenta e dois mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 08/10/2018

Data Penhora: 08/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais)

41- Processo: 0011850-03.2017.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: ADAO APARECIDO DA SILVA

Executado: LMA CONSTRUTORA LTDA, CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

41.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 18050 - 1º Cartório - GUAIRA/SP

Descrição: Um terreno, situado nesta cidade e comarca de Guaira-SP, no loteamento denominado " Jardim São Francisco I", designado como Lote 39 da Quadra L, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 11 B, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº 38; à direita mede 20,00 metros com o lote nº 40, e, nos fundos, mede 8,00 metros e confronta com o lote nº 04. CADASTRO MUNICIPAL Nº 815515.44.0366.01.3.

Ônus/Observação: Av. 6 - indisponibilidade - 00003733820174036136

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA CNPJ: 61.463.279/0001-34

Localização: LOTE 39 DA QUADRA L, LOTEAMENTO JARDIM SÃO FRANCISCO I, GUAIRA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

Data da Avaliação: 06/12/2018

Data Penhora: 11/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 21.600,00 (vinte e um mil e seiscentos reais)

42- Processo: 0011798-70.2015.5.15.0104 - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequente: JUTAY SILVA VIANA, ANTONIO CARLOS DE BRITTO

Executado: AGROFOX LOGISTICA LTDA – EPP, VALMIRA MARANGON DE CAMARGO

42.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: alh8352 Renavam: 815309490 Chassi: 9BM3840733B346925

Descrição: Veículo ÔNIBUS marca M.BENZ CIFERAL CITMAX U, cor prata, ano e modelo 2003, combustível: Diesel, placa ALH-8352 de Monte Aprazível - SP, chassi nº 9BM3840733B346925, em bom estado de conservação e regular estado de funcionamento, com dois pneus bem usados e quatro em regular estado de conservação (meia vida).

Proprietários: AGROFOX LOGISTICA LTDA - EPP CNPJ: 07.482.788/0001-69

Removido: Não

Localização: Rua Pedro Monteleone, 50, MONTE APRAZIVEL/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Data da Avaliação: 11/10/2018

Data Penhora: 11/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

43- Processo: 0010188-92.2014.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: JEAN ELIAS ALVES FEITOZA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Executado: CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES A ELMO LTDA – ME, ELMO DE JESUS MAGRI ME - N/P de MARIA HELENA DE SOUZA MAGRI, ELMO DE JESUS MAGRI, PAULO HENRIQUE MAGRI

43.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CZA3188 Renavam: 875287026 Chassi: 9BWKA05Z564134233

Descrição: Um veículo da marca Volkswagen, modelo Fox 1.0, ano de fabricação e modelo 2006, com quilometragem não verificada (veículo não funciona), bancos e lataria em razoável estado, pneus em ruim estado.

Proprietários: ELMO DE JESUS MAGRI - ME CNPJ: 07.765.011/0001-01

Removido: Não

Localização: Rodovia Assis Chateaubriand, km 144, Sítio Souza Magri, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

Data da Avaliação: 15/10/2018

Data Penhora: 15/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

43.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: AKC1357 Renavam: 776830996 Chassi: 9BD17834422331679

Descrição: Um veículo da marca Fiat, modelo Palio Young, ano de fabricação 2001, modelo 2002, com quilometragem não verificada (veículo não funciona), bancos, lataria e pneus em ruim estado.

Proprietários:

ELMO DE JESUS MAGRI - ME CNPJ: 07.765.011/0001-01

Removido: Não

Localização: Rodovia Assis Chateaubriand, km 144, Sítio Souza Magri, OLIMPIA UF: SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Data da Avaliação: 15/10/2018

Data Penhora: 15/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais)

43.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DMN8390 Renavam: 156568500 Chassi: 9BD17140LA5480734

Descrição: Um veículo da marca Fiat, modelo Palio ELX Flex, ano de fabricação 2009, modelo 2010, com quilometragem não verificada (veículo não funciona), bancos, lataria e pneus em ruim estado.

Proprietários: ELMO DE JESUS MAGRI - ME CNPJ: 07.765.011/0001-01

Removido: Não

Localização: Rodovia Assis Chateaubriand, km 144, Sítio Souza Magri, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

Data da Avaliação: 15/10/2018

Data Penhora: 15/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

43.4 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DMN8378 Renavam: 939637510 Chassi: 9BD17140G85106488

Descrição: Um veículo da marca Fiat, modelo Palio ELX Flex, ano de fabricação 2007, modelo 2008, com quilometragem não verificada (veículo não funciona), bancos e lataria em razoável estado, pneus em ruim estado.

Proprietários: ELMO DE JESUS MAGRI - ME CNPJ: 07.765.011/0001-01

Removido: Não

Localização: Rodovia Assis Chateaubriand, km 144, Sítio Souza Magri, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Data da Avaliação: 15/10/2018

Data Penhora: 15/10/2018

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Inicial (60%): R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais)

43.5 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DGL6293 Renavam: 790278448 Chassi: 9BD17146232218763

Descrição: Um veículo da marca Fiat, modelo Palio Fire, ano de fabricação 2002, modelo 2003, com quilometragem não verificada (veículo não funciona), bancos, lataria e lataria em ruim estado.

Proprietários: ELMO DE JESUS MAGRI - ME CNPJ: 07.765.011/0001-01

Removido: Não

Localização: Rodovia Assis Chateaubriand, km 144, Sítio Souza Magri, OLIMPIA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 30/10/2018

Data Penhora: 30/10/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

44- Processo: 0011741-54.2018.5.15.0037 - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequente: JOSE RODRIGUES DA SILVA NETTO

Executado: A M DE SOUZA, APARECIDO MARQUES DE SOUZA

44.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 11133 - 1º Cartório - FERNANDOPOLIS/SP

Descrição: Um prédio de tijolos e telhas francesas, contendo seis cômodos além de área e garagem, situado na avenida Primo Angelucci, número 427, e seu respectivo terreno constante de parte da data 2, da quadra 44, desta cidade, medindo onze (11) metros de frente e fundo, por vinte e dois (22) metros da frente ao fundo, dividindo de um lado com Antonio Cândido de Melo, de outro com o remanescente da data 2, e pelo fundo com a data 4. Contribuinte municipal n. 01149/00-8.

Ônus/Observação: 1) AV.14/11.133: PENHORA; 3ª Vara Cível da Comarca de Fernandópolis; processo nº de ordem 1633/2010;

2) AV.15/11.133: EXISTÊNCIA DE AÇÃO; 3ª Vara Cível da Comarca de Sinop-MT; processo n. 1007770-09.2017.8.11.0015;

3) AV.16/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000536-74.2016.5.23.0037;

4) AV.17/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000811-23.2016.5.23.0037;

5) AV.18/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000369-23.2017.5.23.0037;

6) AV.19/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000523.41.2017.5.23.0037;

7) AV.20/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000131-04.2017.5.23.0037;

8) AV.21/11.133: EXISTÊNCIA DE AÇÃO; 4ª Vara da Comarca de Sinop-MT; processo n. 1312-32.2013.811.0015;

9) AV.22/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000233-88.2017.5.23.0037;

10) AV.23/11.133: INDISPONIBILIDADE; 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT; processo n. 0000157-02.2017.5.23.0037.

Proprietários: APARECIDO MARQUES DE SOUZA CPF: 098.087.468-88

Localização: Av. Primo Angelucci, 447, Centro, FERNANDOPOLIS/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 05/11/2018

Data Penhora: 05/11/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

45 - Processo: 0010987-51.2016.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: DAIANY PASSARINI ZUIM

Executado: JOSE EDUARDO DA SILVA ACADEMIA - ME

45.1 Tipo do Bem: Outros

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: 05 (cinco) esteiras eletrônicas de academia, sem inclinação, da marca Total Hearth III, modelo TRX 280 - treadmill, em bom estado de conservação e funcionamento.

Proprietários:

JOSE EDUARDO DA SILVA ACADEMIA ME CNPJ: 04.326.352/0001-92

Removido: Não

Localização: Rua Onze, 2217, Centro, JALES/SP

Quantidade: 5

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 35.000,00 (sete mil reais)

Data da Avaliação: 14/11/2018

Data Penhora: 14/11/2018

Lance Inicial (60%): R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

46- Processo: 0011524-58.2016.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: EDUARDO MIRANDA DE OLIVEIRA

Executado: AMAURI DOS REIS ROCHA DA SILVA – ME, AMAURI DOS REIS ROCHA DA SILVA

46.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: EIK8885 Renavam: 169746640 Chassi: 9BG138SF0AC422477

Descrição: Uma camionete GM S10 Executive D, ano 2009, modelo 2010, cor preta, aparentando regular estado de conservação de pintura, funilaria, tapeçaria e pneus, sem teste de mecânica.

Proprietários: AMAURI DOS REIS ROCHA CPF: 371.208.068-90

Removido: Não

Localização: Rua Florentino Alonso, 270, BADY BASSITT/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 08/02/2019

Data Penhora: 08/02/2019

Lance Inicial (60%): R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

47- Processo: 0020900-53.1999.5.15.0080 - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequente: JOSE ANTONIO BRUGNOLI

Executado: LATICINIOS LALYS LTDA – ME, EDUARDO CARLOS NOGUEIRA, GERALDO NOGUEIRA

47.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 173 - 1º Cartório - PEREIRA BARRETO/SP

Descrição: Imóvel rural denominado "Sítio Cinéria", situado no bairro Cateto, na Fazenda Araçatuba, no distrito e município de Sud Mennucci, com a área de 48,40 has, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Por um lado, com os outorgantes vendedores; por outro lado, com Aparecido marques Batista; em cima com Edgard Archimedes Beolchi; e pelos fundos, com o córrego da Cateto, Margem esquerda".

Ônus/Observação: Cédula de crédito industrial (R. 06/Mtr. 173) e de ratificação à cédula (AV. 21/Matr. 173). Protesto contra alienação de bens da 1ª Vara Cível da Comarca de Pereira Barreto-SP (processo 585/2007) - Av. 22/Matr. 173.

Proprietários: GERALDO NOGUEIRA CPF: 123.489.538-20

Localização: Sítio Cinéria, Complemento: Fazenda Araçatuba, Cateto, SUD MENNUCCI/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)

Data da Avaliação: 08/05/2019

Data Penhora: 20/02/2019

Lance Inicial (60%): R\$ 780.000,00 (setecentos e oitenta mil reais)

48- Processo: 0010929-44.2017.5.15.0070 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente: LEIDE ELAINE APARECIDA DOS SANTOS, SILVANA MARTIMIANO, CLEUSA RIBEIRO PINATO DE SOUZA, VALDINEIA SANTANA

Executado: VERA LUCIA MARTINS DE OLIVEIRA GOMES – ME, VERA LUCIA MARTINS DE OLIVEIRA GOMES

48.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 21892 - 2º Cartório - CATANDUVA/SP

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: LOTEAMENTO JARDIM SÃO DOMINGOS LOTE 01 QUADRA 11 - Um lote de formato irregular, confrontando pela frente com o entroncamento da rua B, lado ímpar e rua José Augusto Ganga, do lado par, onde mede em curva 14,14 m e 1.00 m em linha reta; do lado direito de quem olha da Rua Jose Augusto Ganga para o imóvel em divisa com a rua B, medindo 11,00 m, do lado esquerdo em divisa com o lote 02, medindo 20,00 m ; e nos fundos em divisa com o lote n. 13, medindo 10,00 m, perfazendo um área total de 182,62 m, no entroncamento da rua "B" com o prolongamento da Rua José Augusto Ganga, nesta cidade e comarca de Catanduva-SP.

Dados Municipais: Cadastro nº 620893044901001

Endereço atualizado: Rua Rio Bonito,376.,

Edificações: consta um prédio residencial de 30,00 m de área construída (edificação muito simples)

Ônus/Observação: Av. 7 . indisponibilidade 0000378.08.2017.4.03.6136 . 1ª Vara Federal de Catanduva TENDO EM VISTA QUE O BEM PENHORADO É INDIVISÍVEL, O LANCE MÍNIMO DEVERÁ OBSERVAR O § 2º DO ARTIGO 843 DO CPC

Proprietários: VERA LUCIA MARTINS DE OLIVEIRA GOMES CPF: 076.502.848-40

Localização: RUA RIO BONITO, 376, CATANDUVA/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

Data da Avaliação: 22/02/2019

Data Penhora: 22/02/2019

Lance Inicial de acordo com o §2º artigo 843 CPC: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

49- Processo: 0011759-25.2016.5.15.0044 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente: APARECIDO ANTONIO DA SILVA, ALMIR CASTILHANO

Executado: AGROTERRA TRATORES E IMPLEMENTOS LTDA, RAFAELA RESENDE FRIGERIO, RICARDO MONTELEONE FRIGERIO FILHO, RICARDO MONTELEONE FRIGERIO

49.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 249 - 1º Cartório - JOSE BONIFACIO/SP Matrícula: 250 - 1º Cartório - JOSE BONIFACIO/SP

Matrícula: 6057 - 1º Cartório - JOSE BONIFACIO/SP

Descrição: Prédio comercial composto por 3 pavimentos, com 1.700 metros quadrados de construção, divididos da seguinte forma: a) o primeiro pavimento contém um escritório, dois banheiros e sala de revenda de peças, contendo forro de laje; b) o segundo pavimento tem cobertura de estrutura metálica, banheiros, terraço para oficina mecânica; c) o terceiro pavimento tem cobertura de estrutura metálica, e é mais frequentemente utilizado para lavagem de peças, construído sobre o terreno composto pelos lotes 01 a 08, da quadra G, com área total de 1.892 metros quadrados (os lotes 01 a 06 são representados pela Matrícula 6.057, o lote 7 pela Matrícula 249 e o lote 8 pela Matrícula 250, todas do CRI de José Bonifácio/SP. As benfeitorias não foram totalmente averbadas.

Ônus/Observação: Em face da reserva crédito efetivada nestes autos, a execução se processa para quitação deste e dos seguintes processos: 0010570-46.2015.5.15.0044, 0011152-08.2016.5.15.0110, 0011709-92.2016.5.15.0110, 0011792-11.2016.5.15.0110, 0011805-10.2016.5.15.0110, 0012009-54.2016.5.15.0110

Proprietários: AGROTERRA TRATORES E IMPLEMENTOS LTDA CNPJ: 45.095.791/0001-19

Localização: Avenida José Antonio Pinto, 913, JOSE BONIFACIO/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.730.000,00 (dois milhões, setecentos e trinta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.730.000,00 (dois milhões, setecentos e trinta mil reais)

Data da Avaliação: 01/04/2019

Data Penhora: 03/04/2019

Lance Inicial (60%): R\$ 1.638.000,00 (um milhão, seiscentos e trinta e oito mil reais)

50- Processo: 0010755-21.2017.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: JOSE CARLOS DE SOUZA CARVALHO

Executado: SANDRA HAJ HAMMOUD

50.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 16006 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: Parte ideal correspondete a 0.44% de Uma gleba de terras, com a área de 677,60 hectares, ou seja, 280,00 alqueires (medida paulista), situada na "Fazenda Posses do Rio Grande", no município de Guaraci, confrontando-se em seu todo da seguinte forma: começa em um ponto junto a divisa de Furnas Centrais Elétricas S/A. E The Lancashire General Investment Company Limited, e segue confrontando com esta última

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

confrontação até encontrar a divisa com Alberto Seragini; daí vira à esquerda e segue confrontando com Alberto Seragini, Laerte Fernandes, Antonio Galete, Dorival Galete, Ivan B. Rosa e Vitalino Pivelo, até encontrar a divisa com Furnas Centrais Elétricas S/A.; deste ponto segue contornando o imóvel, na divisa de Furnas Centrais Elétricas S/A até encontrar o ponto de divisa com The Lancashire General Investment Company Limited, ponto inicial"

1) o imóvel acima passou a denominar-se "Fazenda Santa Glória do Rio Grande", conforme Av.1 - M. 16.006; 2) conforme Av. 4, o imóvel acima atualmente encontra-se cadastrado junto ao INCRA, com os seguintes lançamentos: 603.-23.003.255-4, área total de 677,6 há; 3) Conforme Av.31.M.16.006, a fração mínima de parcelamento do imóvel acima é 2,0000 ha.

Ônus/Observação: 1) Said Ahmed Haj Hammoud e Nadima Abdo Rahmen Cassim convencionaram em pacto antenupcial adotarem o regime da comunhão universal de bens, conforme Av. 2 - M. 16.006; 2) o imóvel acima foi dado em garantia, em primeira, única e especial hipoteca, a Citrosuco Paulista S/A, conforme R.3 - M. 16.006; 3) conforme R5.M.16.006 os proprietários Said Ahmed Haj Hammoud e sua mulher Nadima Cassim Hammoud compromissaram em venda a Mohamed Haj Hammoud e sua mulher Vania Lucas Ribeiro Hammoud, Moustapha Haj Hammoud e sua mulher Janete Dias Hammoud, Kheirie Haj Hammoud, Sara Haj Hammoud, Sandra Haj Hammoud e seu marido Valteperis Ignacio Rosa 1/7 (um sétimo) do imóvel acima; 4) R. 6 - M. 16.006 - por mandado expedido em 20 de agosto de 1999, com aditamento de 16 de setembro de 1999, pelo 1 Ofício Judicial, Secção Cível, da Comarca de Matão - SP, com respeitável despacho datado de 26 de agosto de 1999, do Exmo. Sr. Dr. Atis de Araújo Oliveira, MM Juiz Corregedor da comarca de Olímpia, extraído dos autos da Ação Ordinária n 479/96, o imóvel objeto da matrícula n 16.006 foi penhorado em favor de Citrosuco Paulista S/A; 5) Av.8 - M. 16.006 - conforme mandado n 306/07, expedido nos autos da Execução n 271/04-8 desta Vara do Trabalho, com r. cumpra-se do MM. Juiz Corregedor Permanente da comarca de Olímpia, foi penhorada uma parte ideal de 3,00 hectares do imóvel objeto da matrícula n 16.006; 6) Av.9-M.16.006 conforme mandado nº 133/09, expedido nos autos da Execução 1106/05 - CPEX desta Vara do Trabalho de Olímpia, com r. cumpra-se do MM. Juiz de Direito Corregedor Permanente da Comarca de Olímpia, foi penhorada uma parte ideal de 3,00 hectares do imóvel objeto da matrícula nº 16.006; 7) Av. 10.M.16.006 - conforme aditamento ao mandado de Averbação de Penhora nº 306/07, extraído dos autos da execução nº 271/04 da Vara do Trabalho de Olímpia, determina-se constar que na penhora sob nº 8, nesta matrícula, estão incluídos os créditos do reclamante MARCELO RICARDO DE LIMA (RG nº 52.936.786-3 SSP/SP, CPF nº 414.401.908-01); 8) Conforme Av.11.M.16.006, foram penhorados dez hectares do imóvel acima, de propriedade de Said Ahmed Haj Hammoud, nos autos da execução de título extrajudicial nº 1.108/95, Segundo Ofício Cível da Comarca de Catanduva (SP); 9) Conforme Av.12.M.16.006, foi penhorada parte ideal do imóvel acima, pertencente aos executados Mohamed Haj Hammoud, Vania Lucas Ribeiro Hammoud, Moustapha Haj Hammoud, Janete Dias Hammoud, Kheirie Haj Hammoud, Sara Haj Hammoud, Sandra Haj Hammoud, nos autos da ação de embargos de terceiro nº 830/01, Primeiro Ofício Judicial da Comarca de Matão (SP); 10) Conforme Av.13, Av.14, Av.15, Av.16, Av.17, Av.19, Av.20, Av.21, Av.22, Av.23, Av.24 e Av.25, Av.26, Av.27, Av.28, Av.29, Av.30, Av.32, Av.34, Av.35, Av.36, Av.37 e Av.38, todas da matrícula 16.006 do CRIA local, foram penhoradas partes ideais do imóvel acima.

Proprietários: SANDRA HAJ HAMMOUD CPF: 064.300.198-02

Localização: FAZENDA SANTA GLÓRIA DO RIO GRANDE, S/N,ZONA RURAL, GUARACI/SP

Percentual da Penhora: 0.44%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 62.000,00 (sessenta e dois mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 62.000,00 (sessenta e dois mil reais)

Data da Avaliação: 10/04/2019

Data Penhora: 10/04/2019

Lance Inicial (60%): R\$ 37.200,00 (trinta e sete mil e duzentos reais)

51- Processo: 0010046-83.2017.5.15.0107 - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente: CONFEDERACAO DA AGRICULTURA E PECUARIA DO BRASIL

Executado: EDSON KFOURI

51.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1585 - 1º Cartório - OLIMPIA/SP

Descrição: 01 (um) lote de terreno de nº 18, no loteamento Pedregal de Águas do Rio Grande, no Distrito de Guaraci-SP, com área de 12.100,00 m2 (doze mil e cem metros quadrados), com as divisas e confrontações descritas na respectiva matrícula nº 1.585, servido por instalações de rede elétrica e hidráulica e cercado por cerca de arames liso.

Atualmente o Distrito de Guaraci passou a Município de Guaraci-SP.

Proprietários: Edson Kfourri - CPF: 327.970.288-72

Localização: Loteamento Pedregal de Águas do Rio Grande, lote 18,Zona Rural, GUARACI/SP

Percentual da Penhora: 100.00%

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)

Data da Avaliação: 26/04/2019

Data Penhora: 26/04/2019

Lance Inicial (60%): R\$ 13.200,00 (treze mil e duzentos reais)

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ELETRÔNICO:

1) O interessado deverá se cadastrar-se no endereço eletrônico www.superbidjudicial.com.br. O referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento 04/2015, assim como as demais condições dispostas neste edital.

2) Após o cadastramento, deverão ser remetidas ao leiloeiro, no e-mail rpreto.nucleo@sbjud.com.br, além da via original de Termo de Adesão, assinado e com firma reconhecida em cartório, cópias autenticadas dos seguintes documentos: **2.1)** carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); **2.2)** cadastro de pessoa física (CPF); **2.3)** comprovante de estado civil; **2.4)** comprovante de residência em nome do interessado.

3) Os documentos referidos no **item 2** deverão ser recepcionados pelo leiloeiro, via Correios, no endereço Av. Eng. Luis Carlos Berrini nº 105, Berrini One, Cidade Monções, São Paulo/SP, CEP 04571-000, até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado;

4) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu *login* e senha.

5) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.superbidjudicial.com.br; **5.1)** Iniciada a hasta na modalidade presencial, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados *in loco*, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica; **5.2)** O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado aos presentes à hasta pública, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados.

6) O cadastramento e a participação no leilão eletrônico constituem faculdade dos licitantes, eximindo-se o TRT da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato.

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO PRESENCIAL:

7) O lançador deverá efetuar cadastro antecipadamente à realização da hasta pública, por intermédio do seguinte endereço eletrônico www.superbidjudicial.com.br, ou pessoalmente, caso em que deverá comparecer ao local com 01 (uma) hora de antecedência, admitindo-se a representação por procuração pública com poderes específicos. O lançador deverá apresentar no dia designado para a hasta pública, vias originais ou cópias autenticadas em cartório, dos documentos de representação e de identificação com foto.

DAS RESPONSABILIDADES DOS ARREMATANTES:

8) No ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência *online* ou guia de depósito.

8.1) Quanto ao saldo remanescente deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada;

8.2) A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico da leiloeira, que encaminhará à Seção de Hasta Pública e ao Juízo da execução;

8.3) A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo leiloeiro à SHP, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo do disposto no item abaixo (8.4);

8.4) Ressalvada a hipótese do art. 903, § 5º, do Código de Processo Civil, a desistência da arrematação ou a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo item 8.1 acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro.

“Art. 903. Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

§5º O arrematante poderá desistir da arrematação, sendo-lhe imediatamente devolvido o depósito que tiver feito:

I – se provar, nos 10 (dez) dias seguintes, a existência de ônus real ou gravame não mencionado no edital;

II – se, antes de expedida a carta de arrematação ou a ordem de entrega, o executado alegar alguma das situações previstas no § 1º;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

III – uma vez citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, desde que apresente a desistência no prazo de que dispõe para responder a essa ação.”

9) Caso o arrematante seja o próprio credor, no prazo do item 8.1, deverá ser efetuado o depósito do valor do lance que superar o seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente na hipótese do item 10. Nesta hipótese, a comissão do leiloeiro, calculada sobre o valor do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública.

10) O credor que não adjudicar os bens constritos perante o juízo da execução antes de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, com sorteio de leiloeiro e geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão da leiloeira, na forma do item 8.

DISPOSIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA:

11) A praça estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, **JULIO ABDO COSTA CALIL - JUCESP nº 813**, o qual fica responsável por:

11.1) Realizar a divulgação do leilão, além da publicação do competente edital, com no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência, nos termos do art. 3ª caput do Provimento 04/2015;

11.2) Os bens serão anunciados um a um, indicando-se as condições e o estado que se encontram. Os bens que não forem objeto de arrematação poderão, a critério do Juiz da Seção de Hasta Pública, ser apregoados novamente na mesma data, ao final da hasta, podendo os lotes ser desmembrados, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão;

11.3) Providenciar a remoção do(s) bem(ns), quando determinada pelo Juiz, fazendo jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas a execução;

“Art. 789-A. No processo de execução são devidas custas, sempre de responsabilidade do executado e pagas ao final, de conformidade com a seguinte tabela:

VIII – despesa de armazenagem em depósito judicial – por dia: 0,1% (um décimo por cento) do valor da avaliação”.

12) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.superbidjudicial.com.br;

13) Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do art. 7º, proceder o cancelamento da oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas neste edital ou no Provimento 04/2015, ou quando a proposta apresentar irregularidades facilmente detectáveis;

14) Na hipótese de o bem ser arrematado por oferta realizada eletronicamente, o leiloeiro enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão, respectivamente, observado, quando aos percentuais devidos e a forma de pagamento previsto no item 8;

15) Conforme artigo 11 do provimento 04/2015: Será admitido o parcelamento do pagamento da arrematação, a critério do Juiz da Seção de Hastas Públicas. **Parágrafo único.** O pagamento da parcela inicial corresponderá a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor do lance.

16) É vedado aos Srs. Depositários criar embaraços à visitação dos bens sob sua guarda sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário.

17) Questionamentos à arrematação, de acordo com o art. 903 do CPC, não terão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venha a ser julgada procedente a ação autônoma que trata o § 4º deste artigo, assegurado possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

18) O prazo para eventuais questionamentos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da hasta pública, independentemente de nova notificação.

19) *“Art. 25. Além da comissão de 5%(cinco por cento) sobre o valor de arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas incorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas à execução”.*

“§3º Na hipótese de acordo ou remição após a inclusão do bem em Hasta, o leiloeiro fará jus a comissão prevista no caput.”

20) A publicação do presente edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos, bem como tem o efeito de dar ciência a eventuais terceiros interessados, credores do(s) executado(s), seja qual for a natureza do crédito.

Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do escritório do Leiloeiro, telefones (11) 4950-9660 / (17) 2137-4337. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio www.superbidjudicial.com.br. Também é possível encaminhar e-mails com dúvidas diretamente pelo endereço rpreto.nucleo@sbjud.com.br.

A publicação do edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos.

Ciência às partes.

Em, 27 de junho de 2019.

Dra. DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES
JUÍZA TITULAR DE VARA DO TRABALHO E EM EXERCÍCIO NA DIVISÃO DE EXECUÇÃO